

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 57.584 van 18 januari 1996
in de zaak A. 59.954/VII-12.720.**

In zake : 1. Joris DE ROY,
2. Albert VANDEN EYNDE,
die woonplaats kiezen bij
Advocaat K. VALKENIERS,
kantoor houdende te LEUVEN,
Koningin Astridlaan 8

tegen :

de stad LEUVEN,
die woonplaats kiest bij
Advocaat B. BEELEN,
kantoor houdende te LEUVEN,
Justus Lipsiusstraat 20 A.

D E R A A D V A N S T A T E, VIIe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Joris DE ROY en Albert VANDEN EYNDE op 19 september 1994 hebben ingediend om de vernietiging te vorderen van het besluit van 30 juni 1994 van het college van burgemeester en schepenen van de stad LEUVEN, houdende afgifte aan de n.v. LEUVEN CONSTRUCT van een bouwvergunning voor het oprichten van "een gebouwcomplex met 97 studentenkamers" op het perceel gelegen Heilige Geeststraat, 105-115, te Leuven;

Gelet op het arrest nr. 51.659 van 16 feburari 1995 waarbij de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit wordt bevolen;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur J. HUBREGTSEN;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 31 oktober 1995 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 14 december 1995;

Gehoord het verslag van Staatsraad M. VRINTS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat K. VALKENIERS, die verschijnt voor de verzoekende partijen en van Advocaat D. SOQUET, die loco Advocaat B. BEELEN verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur G. DEBERSAQUES;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de stad Leuven op 24 mei 1995 aan de n.v. LEUVEN CONSTRUCT een nieuwe vergunning heeft afgegeven voor de oprichting van een gelijkaardig gebouw als het thans bestredene; dat partijen verklaren dat de nieuwe vergunning thans wordt uitgevoerd; dat zij het erover eens zijn dat werd verzaakt aan de thans bestreden vergunning; dat de verzoekende partijen verklaren dat zij geen belang meer hebben bij de gevraagde vernietiging;

Overwegende dat de verzoekende partijen vragen de kosten ten laste van de verwerende partij te leggen;

Overwegende dat het arrest nr. 51.659 van 16 februari 1995 het eerste middel van de verzoekende

partijen ernstig heeft bevonden en de schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing bevolen; dat het gepast voorkomt de kosten ten laste van de verwerende partij te leggen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op achtduizend frank, komen ten laste van de verwerende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op achttien januari 1900 zesennegentig, door de VIIe kamer, die was samengesteld uit :

de H.	J. VERMEIRE,	kamervoorzitter,
Mevr.	M. VRINTS,	staatsraad,
de HH.	R. STEVENS,	staatsraad,
	G. DE SLOOVER,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

G. DE SLOOVER.

J. VERMEIRE.