

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 265.741 van 13 februari 2026
in de zaak A. 243.485/X-18.919**

In zake: de BV B.V.
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Karolien Beké en Karlien Vernieuwe
kantoor houdend te 9000 Gent
Kasteellaan 141
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen:

de GEMEENTE ASSENEDE

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 12 november 2024, strekt tot de nietigverklaring van “het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Assenede van 5 september 2024 waarbij het wegenistracé en de technische uitrusting van de nieuw aan te leggen wegenis zoals voorzien in de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen voor het realiseren van een woonproject met private wegenis op een terrein gelegen te 9968 Assenede, Oosteeklo-Dorp z.n., kadastraal gekend onder 2^{de} afdeling, sectie C, nrs. 0073C, 0073Y en 0073T (OMV_ 2023090670), niet werd goedgekeurd”.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verzoekende partij heeft een toelichtende memorie ingediend.

Adjunct-auditeur Evelien De Taeye heeft een verslag opgesteld.

Dat verslag werd aan de verwerende partij ter kennis gebracht op 16 oktober 2025.

Op 19 december 2025 heeft de hoofdgriffier, op verzoek van het aangewezen lid van het auditoraat, aan de verwerende partij de mededeling ter kennis gebracht, bedoeld in artikel 14*quinqüies* van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 ‘tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State’.

De verwerende partij heeft niet gevraagd om te worden gehoord.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Beoordeling

3. Gelet op artikel 30, § 3, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State en artikel 14*quinqüies* van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 ‘tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State’ kan de beslissing waarvan de nietigverklaring gevorderd wordt volgens een versnelde rechtspleging nietig worden verklaard indien noch de verwerende partij, noch degene die belang heeft bij de beslechting van het geschil, een verzoek tot voortzetting van de procedure indient binnen een termijn van dertig dagen die ingaat met de betekening van het verslag van de auditeur waarin de nietigverklaring wordt voorgesteld.

4. In haar verslag stelt de adjunct-auditeur voor de bestreden beslissing te vernietigen op grond van het enige middel, waarin de schending wordt aangevoerd van het zorgvuldigheidsbeginsel en de materiële motiveringsplicht als algemene beginselen van behoorlijk bestuur omdat de verwerende partij op grond

van de in het bestreden besluit veruitwendigde motieven niet kan besluiten dat het gaat om een openbare weg.

5. De verwerende partij heeft geen verzoek tot voortzetting van de procedure ingediend. Kennelijk kan zij zich vinden in de beoordeling van het auditoraatsverslag.

6. Ook de Raad van State ziet geen reden om deze beoordeling niet bij te vallen. Het enige middel is gegrond.

BESLISSING

1. De Raad van State vernietigt het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Assenede van 5 september 2024 waarbij het wegenistracé en de technische uitrusting van de nieuw aan te leggen wegenis zoals voorzien in de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen voor het realiseren van een woonproject met private wegenis op een terrein gelegen te 9968 Assenede, Oosteeklo-Dorp z.n., kadastraal gekend onder 2^{de} afdeling, sectie C, nrs. 0073C, 0073Y en 0073T (OMV_ 2023090670), niet werd goedgekeurd.

2. De verwerende partij wordt verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op een rolrecht van 200 euro, een bijdrage van 24 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 770 euro, die verschuldigd is aan de verzoekende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, op dertien februari tweeduizend zesentwintig,
door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Jan Clement,	kamervoorzitter,
bijgestaan door	
Silvan De Clercq	griffier.

De griffier

De voorzitter

Silvan De Clercq

Jan Clement