

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 264.589 van 21 oktober 2025
in de zaak A. 242.553/X-18.780**

In zake : 1. M.T.
 2. L.V.
 woonplaats kiezend te *
 *

tegen :

de stad ANTWERPEN
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Bob Martens, Birgit Creemers en Cédric Martens
kantoor houdend te 1000 Brussel
Wolstraat 70
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 21 juli 2024, strekt tot de nietigverklaring van “het besluit van de gemeenteraad van Antwerpen van 25 maart 2024 in zoverre het de stedenbouwkundige verordening ‘Bouwcode’ definitief vaststelt (hierna ‘Bouwcode’), en meer bepaald in zoverre de Bouwcode in art. 4 *juncto* art. 28 bepaalt dat woningdelen niet beschouwd word[en] als omvorming tot meergezinsgebouw, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 30 mei 2024”.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en verzoeksters hebben een memorie van wederantwoord ingediend.

Eerste auditeur Wouter De Cock heeft een verslag opgesteld.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 17 oktober 2025.

Staatsraad Stephan De Taeye heeft verslag uitgebracht.

Eerste auditeur-afdelingshoofd Tom De Waele heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Afstand

3. Met een brief van 31 augustus 2025 doen verzoeksters afstand van hun beroep.

BESLISSING

1. De Raad van State verleent akte van de afstand.

2. Verzoeksters worden, elk voor de helft, verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op een rolrecht van 400 euro, een bijdrage van 24 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 770 euro, die verschuldigd is aan de verwerende partij.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, op eenentwintig oktober tweeduizend vijftientig, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Stephan De Taeye,	staatsraad, waarnemend voorzitter,
bijgestaan door	
Silvan De Clercq,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Silvan De Clercq

Stephan De Taeye