

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

DE VOORZITTER VAN DE Ve KAMER

A R R E S T

**nr. 255.046 van 18 november 2022
in de zaak A. 232.418/V-2005**

In zake : 1. de B.V. SENIORS CARE-ION
 2. de N.V. MAJIC HOLDING
 3. de N.V. COFINIMMO
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaten Eva Bruyninx en Kristiaan Caluwaerts
 kantoor houdend te 2600 Antwerpen
 Potvlietlaan 4
 bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

het BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE GEWEST
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Tangui Vandenput, Patrik De Maeyer en
Dominique Vermer
kantoor houdend te 1160 Brussel
Tedescolaan 7
bij wie woonplaats wordt gekozen

Tussenkommende partij:

la RADIO-TÉLÉVISION BELGE DE LA COMMUNAUTÉ
FRANÇAISE
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten France Maussion, Renaud Smal, Olivier Di Giacomo
en Guan Schaiko
kantoor houdend te 1000 Brussel
Loksumstraat 25
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 8 december 2020, strekt tot de
nietigverklaring van het besluit van de gemachtigde ambtenaar van het Brusselse
Hoofdstedelijke Gewest van 20 oktober 2020 waarbij de op 7 februari 2020 aan de

‘Radio-Télévision Belge de la Communauté Française’ (hierna: de Rtbf) verleende stedenbouwkundige vergunning ingetrokken wordt en aan de Rtbf opnieuw de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het gedeeltelijk afbreken en heropbouwen van een omroepgebouw op een terrein gelegen aan de August Reyerslaan 52 te Schaarbeek.

II. Verloop van de rechtspleging

2. Bij arrest nr. 250.197 van 23 maart 2021 is de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing verworpen en is het verzoek tot tussenkomst van de Rtbf ingewilligd.

De verzoekende partijen hebben een verzoekschrift tot voortzetting van de rechtspleging ingediend.

De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en de verzoekende partijen hebben een memorie van wederantwoord ingediend.

De tussenkomende partij heeft een memorie ingediend.

Eerste auditeur An Van den broeck heeft een verslag opgesteld.

De verzoekende partijen, de verwerende partij en de tussenkomende partij hebben een laatste memorie ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 18 oktober 2022.

Staatsraad Jan Clement heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Eva Bruyninx, die verschijnt voor de verzoekende partijen, advocaat Laurens De Brucker, die *loco* advocaten Patrik De Maeyer, Dominique Vermer en Tangui Vandenput verschijnt voor de verwerende partij en advocaat Maxime Potargent, die *loco* advocaten France Maussion, Renaud Smal, Olivier Di Giacomo en Guan Schaiko verschijnt voor de tussenkomende partij, zijn gehoord.

Eerste auditeur An Van den broeck heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Verzoek tot afstand

3. Met een brief van 27 juni 2022 doen de verzoekende partijen afstand van hun beroep.

BESLISSING

1. De Raad van State verleent akte van de afstand.

2. De verzoekende partijen worden, elk voor een derde, verwezen in de kosten van de vordering tot schorsing en van het beroep tot nietigverklaring, begroot op een rolrecht van 1200 euro, een bijdrage van 40 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 924 euro, die verschuldigd is aan de verwerende partij.

De tussenkomende partij wordt verwezen in de kosten van de tussenkomst, begroot op 150 euro.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van achttien november tweeduizend tweeëntwintig, door de Raad van State, Ve kamer, samengesteld uit:

Jan Clement,	staatsraad, waarnemend voorzitter,
bijgestaan door	
Frank Bontinck,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Frank Bontinck

Jan Clement