

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE VIIe KAMER

A R R E S T

nr. 251.991 van 28 oktober 2021

in de zaak A. 232.569/VII-40.987

In zake : Matthias BROECKHOVE
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaten Robin Slabbinck en Florence Lobelle
 kantoor houdend te 9000 Gent
 Kasteellaan 141
 bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

de PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

Tussenkomen de partijen:

I. 1. het COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
 VAN DE STAD GENT

 2. het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF
 STADSONTWIKKELING GENT (SOGENT)

 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaten Sebastiaan De Meue en Thomas Eyskens
 kantoor houdend te 1000 Brussel
 Bischoffsheimlaan 33

 bij wie woonplaats wordt gekozen

II. 1. de VZW COHOUSING BIOTOPE

 2. Ben HOLVOET

 3. Pieter MESTDAGH

 4. Elisabeth JOHNSON

 5. Koen VAN DEN TROOST

 6. Pieter LIAGRE

 7. Michiel VERLINDEN

 8. Stephan DESMET

 9. Stefan VERHAEGE

 10. de VZW WIJKGEZONDHEIDSCENTRUM
 KAPELLENBERG

 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaat Astrid Lippens
 kantoor houdend te 9000 Gent
 Nieuwebosstraat 5
 bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het cassatieberoep

1. Het cassatieberoep, ingesteld op 24 december 2020, strekt tot de nietigverklaring van arrest nr. RvVb-A-2021-0279 van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 12 november 2020 in de zaak 1819-RvVb-0550-A.

II. Verloop van de rechtspleging

2. Bij beschikking van 19 maart 2021 is het cassatieberoep toelaatbaar verklaard.

De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en verzoeker heeft een memorie van wederantwoord ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Gent en het autonoom gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Gent hebben een verzoekschrift tot tussenkomst ingediend. De tussenkomst *sub* I is toegestaan bij beschikking van 10 mei 2021. De tussenkomende partijen *sub* I hebben een memorie ingediend.

De vzw Cohousing Biotope, Ben Holvoet, Pieter Mestdagh, Elisabeth Johnson, Koen Van Den Troost, Pieter Liagre, Michiel Verlinden, Stephan Desmet, Stefan Verhaege en de vzw wijkgezondheidscentrum Kapellenberg hebben een verzoekschrift tot tussenkomst ingediend. De tussenkomst *sub* II is toegestaan bij beschikking van 10 mei 2021. De tussenkomende partijen *sub* II hebben een memorie ingediend.

Eerste auditeur-afdelingshoofd Ann Van Mingeroot heeft op 25 augustus 2021 een verslag opgesteld.

Dat verslag werd aan verzoeker ter kennis gebracht op 27 augustus 2021, samen met de mededeling, bedoeld in artikel 18, § 1, vierde lid,

van het koninklijk besluit van 30 november 2006 ‘tot vaststelling van de cassatie-procedure bij de Raad van State’.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Beoordeling

3. In het auditorsverslag wordt de verwerping van het beroep voorgesteld.

Naar luid van artikel 21, zevende lid, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State geldt ten aanzien van de verzoekende partij een vermoeden van afstand van geding wanneer zij, na de kennisneming van het verslag van de auditeur waarin de verwerping of de onontvankelijkheid van het beroep wordt voorgesteld, geen verzoek tot voortzetting van de procedure indient binnen een termijn van dertig dagen die ingaat met de betekening van het verslag.

Verzoeker heeft geen verzoek tot voortzetting ingediend binnen de termijn van dertig dagen, gesteld in artikel 18, § 1, eerste lid, van voormeld koninklijk besluit.

4. Het vermoeden van afstand van geding is van toepassing.

BESLISSING

1. De Raad van State spreekt de afstand van geding uit.

2. Verzoeker wordt verwezen in de kosten van het cassatieberoep, begroot op een rolrecht van 200 euro en een bijdrage van 20 euro.

De tussenkomende partijen *sub* I worden verwezen in de kosten van hun tussenkomst, begroot op 300 euro, elk voor de helft.

De tussenkomende partijen *sub* II worden verwezen in de kosten van hun tussenkomst, begroot op 1.500 euro, elk voor een tiende.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van achtentwintig oktober tweeduizend eenentwintig, door de Raad van State, VIIe kamer, samengesteld uit:

Pierre Lefranc,	staatsraad, waarnemend voorzitter,
bijgestaan door	

Elisabeth Impens,	griffier.
-------------------	-----------

De griffier

De voorzitter

Elisabeth Impens

Pierre Lefranc