

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

nr. 251.919 van 22 oktober 2021

in de zaak A. 232.610/X-17.870

In zake: Jean-Pierre FAES
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Joris Claes en Stijn Verbist
kantoor houdend te 2000 Antwerpen
Graaf van Hoornestraat 51
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen:

de GEMEENTE LEOPOLDSBURG
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Egied Wouters
kantoor houdend te 2490 Balen
Lindestraat 2

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 31 december 2020, strekt tot de nietigverklaring van beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Leopoldsborg van 29 juni 2020 waarbij het adres Engenstraat 50 te 3971 Leopoldsborg, met betrekking tot het perceel kadastraal bekend afdeling 2, sectie A, nr. 75/c, administratief wordt ingetrokken met ingang van 1 juli 2020.

II. Verloop van de rechtspleging

2. Verzoeker heeft een toelichtende memorie ingediend.

Auditeur Wendy Depester heeft een verslag opgesteld.

Dat verslag werd aan de verwerende partij ter kennis gebracht op 6 juli 2021.

Op 9 september 2021 heeft de hoofdgriffier, op verzoek van het aangewezen lid van het auditoraat, aan de verwerende partij de mededeling ter kennis gebracht, bedoeld in artikel 14*quinqüies* van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 ‘tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State’.

De verwerende partij heeft niet gevraagd om te worden gehoord.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Beoordeling

3. Gelet op artikel 30, § 3, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State en artikel 14*quinqüies* van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 ‘tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State’ kan de beslissing waarvan de nietigverklaring gevorderd wordt volgens een versnelde rechtspleging nietig worden verklaard indien noch de verwerende partij, noch degene die belang heeft bij de beslechting van het geschil, een verzoek tot voortzetting van de procedure indient binnen een termijn van dertig dagen die ingaat met de betekening van het verslag van de auditeur waarin de nietigverklaring wordt voorgesteld.

4. In het auditoraatsverslag wordt de nietigverklaring voorgesteld omdat de formelemotiveringsplicht geschonden is en omdat de bestreden beslissing is genomen “op grond van een onvolledig en onzorgvuldig samengesteld dossier”, waaruit volgt dat het enige middel in die mate gegrond is.

5. De verwerende partij heeft geen verzoek tot voortzetting van de procedure ingediend. Kennelijk kan zij zich vinden in de beoordeling van het auditoraatsverslag.

6. Ook de Raad van State ziet geen reden om deze beoordeling niet bij te vallen. Het enige middel is gegrond.

BESLISSING

1. De Raad van State vernietigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Leopoldsborg van 29 juni 2020 waarbij het adres Engenstraat 50 te 3971 Leopoldsborg, met betrekking tot het perceel kadastraal bekend afdeling 2, sectie A, nr. 75/c, administratief wordt ingetrokken met ingang van 1 juli 2020.

2. De verwerende partij wordt verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op een rolrecht van 200 euro, een bijdrage van 20 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro, die verschuldigd is aan verzoeker.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van tweeëntwintig oktober tweeduizend eenentwintig, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Johan Lust,

kamervoorzitter,

bijgestaan door

Silvan De Clercq,

griffier.

De griffier

De voorzitter

Silvan De Clercq

Johan Lust