

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 249.455 van 12 januari 2021
in de zaak A. 226.053/X-17.312**

In zake : Massimo SAELENS
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Francis Verstraete
kantoor houdend te 8800 Roeselare
Godshuislaan 28
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

de GEMEENTE MALDEGEM
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Wim Rasschaert
kantoor houdend te 9420 Erpe-Mere
Schoolstraat 20
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 3 september 2018, strekt tot de nietigverklaring van “de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Maldegem d.d. 02.07.2018 waarbij aan [Jan Cools] een ‘terrasvergunning’ werd verleend, met als voorwerp ‘terrasvergunning Carmello. Westeindestraat 12’, op een terrein gelegen te Maldegem, Westeindestraat zn., kadastraal gekend onder tweede afdeling, sectie D, nr. 137m”.

II. Verloop van de rechtspleging

De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en verzoeker heeft een memorie van wederantwoord ingediend.

Eerste auditeur Pierrot T'Kindt heeft een verslag opgesteld overeenkomstig artikel 93, eerste lid, van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 'tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State'.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 27 november 2020.

Kamervoorzitter Johan Lust heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Angelique Van De Meirssche, die *loco* advocaat Francis Verstraete verschijnt voor verzoeker, en advocaat Karel Verpestel, die *loco* advocaat Wim Rasschaert verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Eerste auditeur Pierrot T'Kindt heeft een met dit arrest gedeeltelijk eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Kortedebattenprocedure

3. De bestreden beslissing is een terrasvergunning voor een "seizoensterras" voor de periode van 15 maart 2018 tot en met 15 november 2022. De begunstigde verklaart op 1 april 2020 dat de terrasvergunning mag worden stopgezet. Hij verzaakt zodoende voor de toekomst aan het voordeel van de bestreden beslissing.

Verzoeker is in die omstandigheden zonder verder belang bij de inwilliging van het beroep.

4. De verzaking is, zoals in het auditoraatsverslag nader wordt toegelicht, niet los te zien van het lot van de stedenbouwkundige vergunning voor het plaatsen van een “jaarterras” die de verwerende partij op 11 december 2017 aan de begunstigde verleende, maar die finaal, getuige het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 1 oktober 2019 met nr. RvVb-A-1920-0120, niet rechtmatig blijkt te zijn (en te kunnen worden) verleend.

Dit verantwoordt dat de kosten ten laste van de verwerende partij worden gelegd, inbegrepen een rechtsplegingsvergoeding beperkt tot het basisbedrag.

BESLISSING

1. De Raad van State verwerpt het beroep.

2. De verwerende partij wordt verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op een rolrecht van 200 euro, een bijdrage van 20 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro, die verschuldigd is aan verzoeker.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van twaalf januari tweeduizend eenentwintig, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Johan Lust,	kamervoorzitter
bijgestaan door	

Silvan De Clercq,	griffier.
-------------------	-----------

De griffier

De voorzitter

Silvan De Clercq

Johan Lust