

**RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK**

**VOORZITTER VAN DE Xe KAMER**

**A R R E S T**

**nr. 243.730 van 19 februari 2019  
in de zaak A. 221.227/X-16.838.**

In zake : de BVBA LANDEXPLO AALST  
bijgestaan en vertegenwoordigd door  
advocaat Konstantijn Roelandt  
kantoor houdend te 2221 Heist-op-den-Berg  
Dorpsstraat 91  
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :  
het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STADSONTWIK-  
KELING AALST (AGSA)  
bijgestaan en vertegenwoordigd door  
advocaat Gitte Laenen  
kantoor houdend te 2800 Mechelen  
Antwerpsesteenweg 16-18  
bij wie woonplaats wordt gekozen

Tussenkommende partijen :

1. de NV D.S. CONSULT
  2. Monique SCHELFHOUT
  3. Martine SCHELFHOUT
  4. de NV SCHELFHOUT
- bijgestaan en vertegenwoordigd door  
advocaat Erika Rentmeesters  
kantoor houdend te 9100 Sint-Niklaas  
Vijfstraten 57  
bij wie woonplaats wordt gekozen

---

*I. Voorwerp van het beroep*

1. Het beroep, ingesteld op 13 januari 2017, strekt tot de nietigverklaring van “het [b]esluit van AGSA d.d. 28 september 2016 waarbij de aanvragen tot zelfrealisatie van (i) Monique Schelfhout en V.D.S. Consult –

ontwikkeling 1, (ii) Monique Schelfhout en V.D.S. Consult – ontwikkeling 2 en (iii) Martine Schelfhout & NV Schelfhout – ontwikkeling 3 worden weerhouden”.

## *II. Verloop van de rechtspleging*

2. De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en de verzoekende partij heeft een memorie van wederantwoord ingediend.

De nv D.S. Consult, Monique Schelfhout, Martine Schelfhout en de nv Schelfhout hebben een verzoekschrift tot tussenkomst ingediend. De tussenkomsten zijn toegestaan bij beschikking van 6 maart 2017. De tussenkomende partijen hebben een memorie ingediend.

Auditeur Joke Goris heeft een verslag overeenkomstig artikel 59 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 ‘tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State’ opgesteld.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 1 februari 2019.

Kamervoorzitter Johan Lust heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Wouter Rubens, die *loco* advocaat Gitte Laenen verschijnt voor de verwerende partij, is gehoord.

Auditeur Wouter De Cock heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

### *III. Afstand*

3. Bij brief van 10 december 2018 doet de verzoekende partij afstand van het geding.

### **BESLISSING**

**1. De Raad van State stelt de afstand van geding vast.**

**2. De verzoekende partij wordt verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op een rolrecht van 200 euro en een rechtsplegingsvergoeding van 700 euro die verschuldigd is aan de verwerende partij.**

**De tussenkomende partijen worden, elk voor een vierde, verwezen in de kosten van de tussenkomsten, begroot op 600 euro.**

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van negentien februari 2019, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Johan Lust,     | kamervoorzitter, |
| bijgestaan door |                  |
| Frank Bontinck, | griffier.        |

**De griffier**

**De voorzitter**

**Frank Bontinck**

**Johan Lust**