

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 239.233 van 28 september 2017
in de zaak A. 221.704/X-16.885.**

In zake : Nikolaas MERTENS
woonplaats kiezend te 2370 Arendonk
Kapelstraat 30

tegen :

het RUILVERKAVELINGSCOMITÉ ZONDEREIGEN

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 13 maart 2017, strekt in de eerste plaats tot de nietigverklaring van de, als stukken 23 en 24 bijgevoegde, ruilverkavelingsakte van eigendom en gebruik van 21 april 2016 met betrekking tot landeigendommen op het grondgebied van de gemeente Baarle-Hertog, Merksplas, Turnhout en Hoogstraten.

Tevens vraagt verzoeker dat de Raad van State een op 10 oktober 2016 door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Baarle-Hertog verleende sloopvergunning vernietigt en dat hij het herstel van “de oorspronkelijke toestand” beveelt “op kosten van de overtreder”.

In ondergeschikte orde wordt gevraagd “een vergoeding toe te staan indien de nietigverklaring niet kan worden bevolen”.

II. Verloop van de rechtspleging

2. Bij arrest nr. 238.662 van 27 juni 2017 wordt het debat heropend en wordt de zaak opgeroepen op de zitting van 8 september 2017.

Kamervoorzitter Johan Lust heeft verslag uitgebracht.

Nikolaas Mertens, die verschijnt, en advocaat Jinthe Gelens, die *loco* advocaat Rudi Van Gompel verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Auditeur Wouter De Cock heeft een advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Kortedebattenprocedure

3. In zijn verslag stelt de auditeur voor het beroep in zijn geheel te verwerpen – wat de gevorderde nietigverklaring van de ruilverkavelingsakte betreft omdat het beroep te laat is ingesteld.

4. Verzoeker werpt tegen dat een uittreksel uit de ruilverkavelingsakte aan hem op 21 september 2016 ter kennis is gebracht, dat daarbij geen beroepsmogelijkheid bij de Raad van State werd vermeld, en dat bijgevolg de verjaringstermijn van zestig dagen pas op 21 januari 2017 inging, wijl het annulatieberoep op 13 maart 2017 werd ingediend.

5. In het licht van die argumentatie, die niet van elke pertinentie ontbloot lijkt, komt de zaak voor niet gereed te zijn om al definitief te worden beslecht.

BESLISSING

De zaak wordt verwezen naar de gewone rechtspleging.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van achtentwintig september 2017, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Johan Lust,	kamervoorzitter,
bijgestaan door	
Frank Bontinck,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Frank Bontinck

Johan Lust.