

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 223.691 van 4 juni 2013
in de zaak A. 208.142/X-15.377.**

In zake : Corneel DE CEUNINCK
 woonplaats kiezend te 9000 GENT
 Baudelostraat 1

tegen :

het VLAAMSE GEWEST
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Bruno Steegen, Erik Schellingen en André Gerkens
kantoor houdend te 3740 Bilzen
Demerlaan 21, bus 1
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van de vordering

1. De vordering, ingesteld op 26 februari 2013, strekt tot de schorsing van de tenuitvoerlegging van het besluit van 24 december 2012 van de Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie waarin wordt besloten dat de woongelegenheden gelegen aan de “Baudelostraat 1 (gelijkvloers) en 1A (1^{ste} verdieping) te 9000 Gent en Baudelostraat 1 (kamer 1: 2^{de} verdieping – kamer 2: 3^{de} verdieping – kamer 3: 4^{de} verdieping) te 9000 Gent” ongeschikt zijn en opgenomen blijven in de inventarisatielijst van ongeschikte en onbewoonbare woningen op datum van de inventarisatie.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verwerende partij heeft een nota ingediend.

Auditeur Barbara Speybrouck heeft een verslag opgesteld.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 26 april 2013.

Kamervoorzitter Johan Lust heeft verslag uitgebracht.

Corneel De Ceuninck, die in persoon verschijnt, en advocaat Wim Verheyen, die loco advocaten Bruno Steegen, Erik Schellingen en André Gerkens verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Auditeur Barbara Speybrouck heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Grondvoorwaarden voor een schorsing

3. Krachtens artikel 17, § 2 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State kan de schorsing van de tenuitvoerlegging alleen bevolen worden op voorwaarde dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de aangevochten akte een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen en dat ernstige middelen worden aangevoerd die de vernietiging van die akte kunnen verantwoorden.

Wat de eerst vermelde schorsingsvoorwaarde betreft, moet het enig verzoekschrift naar de eis van artikel 8 van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State onder meer bevatten: “een uiteenzetting van de feiten die van aard zijn aan te tonen dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden akte de verzoekende partij een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen, waarbij alle stukken worden gevoegd die het risico op dergelijk nadeel aantonen”.

Met gegevens die de verzoekende partij eerst nadien ter sprake brengt, kan in principe geen rekening gehouden worden.

4. Te dezen voert de verzoeker, eigenaar van het pand aan de Baudelostraat 1 en 1A te 9000 Gent, in zijn verzoekschrift met betrekking tot de schorsingsvoorwaarde van een moeilijk te herstellen ernstig nadeel alleen aan dat “de onmiddellijke toepassing van het Ministerieel Besluit [hem] een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen op geldelijk gebied bij de vervaldag inventarisatie gedurende [de] procedure voor de Raad van State”. Hij voegt ter zake geen enkel stavingsstuk bij.

5. De verzoeker laat aldus geen enkel concreet en verifieerbaar gegeven gelden dat kan doen aannemen dat het beweerde geldelijk nadeel in de specifieke omstandigheden van de zaak voor hem én ernstig én moeilijk herstelbaar dreigt te zijn.

Hieruit volgt dat ten minste één van de cumulatieve grondvoorwaarden voor een schorsing niet is vervuld. Die vaststelling volstaat om de vordering in haar geheel te verwerpen.

BESLISSING

1. De Raad van State verwerpt de vordering.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van vier juni 2013, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Johan Lust,	kamervoorzitter,
bijgestaan door	
Silvan De Clercq,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Silvan De Clercq

Johan Lust