

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 218.531 van 19 maart 2012
in de zaak A. 196.937/X-14.584.**

In zake : Katleen NAUWELAERTS
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaat Johan Verstraeten
 kantoor houdend te 3000 LEUVEN
 Vaartstraat 68-70
 bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

 de gemeente ZEMST
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaten Steve Ronse en Kaat Decock
 kantoor houdend te 8500 KORTRIJK
 President Kennedypark 6/24
 bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 1 juli 2010, strekt tot de nietigverklaring van het besluit van 29 april 2010 van de gemeenteraad van Zemst waarbij om reden van openbaar nut het rooilijnplan van 18 januari 2010 voor de ontsluiting langs de Dynastiestraat met een breedte van 10 meter en een extra toegangsweg voor veiligheidsinterventies langs het Molenveld met een breedte van 4 meter, telkens voor de eerste 30 meter vanaf de bestaande straten, definitief wordt goedgekeurd.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en de verzoekende partij heeft een memorie van wederantwoord ingediend.

Eerste auditeur-afdelingshoofd Frans De Buel heeft een verslag opgesteld.

De verzoekende partij heeft een laatste memorie ingediend. De verwerende partij heeft een verzoek tot voortzetting van het geding en een laatste memorie ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 23 december 2011.

Staatsraad Jan Clement heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Stephanie Vanthienen, die loco advocaat Johan Verstraeten verschijnt voor de verzoekende partij, en advocaat Gilles Dewulf, die loco advocaten Steve Ronse en Kaat Decock verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Eerste auditeur-afdelingshoofd Frans De Buel heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Feiten

3. De verzoekster is eigenaar van het perceel aan de Dynastiestraat 94-96-96A, kadastraal gekend sectie D, nr. 83/g2 te Zemst (hierna: het perceel van de verzoekster).

Het voornoemde perceel sluit achteraan aan op het binnengebied tussen de Dynastiestraat, de Pater Damiaanstraat, Molenveld en Molenbeekstraat in de dorpskern van Elewijt.

Het gebied tussen de voornoemde straten is, volgens het bij koninklijk besluit van 7 maart 1977 vastgestelde gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, gelegen in een woongebied.

4. Op 21 januari 2010 beslist de gemeenteraad van Zemst het “rooilijnplan ontsluitingsgebied Molenveld – Dynastiestraat” voorlopig goed te keuren. Op het voorlopig vastgestelde plan zijn twee “innemingen” aangeduid. De “inneming 1” betreft een strook, aansluitend aan de straat Molenveld, met een breedte van 4 m en een diepte van 30 m op het perceel nr. 77/g, dat een diepte heeft van ongeveer 69 m. De “inneming 2” betreft een strook, aansluitend aan de Dynastiestraat, met een breedte van 10 m en een diepte van tussen 28,37 en 31,44 m op het perceel van de verzoekster, dat een diepte heeft van ongeveer 80 m.

5. Tijdens het omtrent het voornoemde plan gehouden openbaar onderzoek worden er 98 bezwaarschriften ingediend, waaronder één door de verzoekster.

6. Op 29 april 2010 neemt de gemeenteraad van Zemst het bestreden besluit. Op het definitief vastgestelde “rooilijnplan ontsluitingsgebied Molenveld – Dynastiestraat” worden de voornoemde “inneming 1” en “inneming 2” geel ingekleurd.

IV. Voorwerp van het beroep

7. Bij arrest nr. 218.530 van 19 maart 2012 van de Raad van State is het bestreden besluit vernietigd. Het beroep is zonder voorwerp geworden.

Gelet op de omstandigheden van de zaak is het gepast de kosten ten laste te leggen van de verwerende partij.

BESLISSING

1. De Raad van State verwerpt het beroep.

2. De verwerende partij wordt verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op 175 euro.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van 19 maart 2012, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Roger Stevens,	kamervoorzitter,
Johan Bovin,	staatsraad,
Jan Clement,	staatsraad,
bijgestaan door	
Astrid Truyens,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Astrid Truyens

Roger Stevens