

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 214.783 van 11 augustus 2011
in de zaak A. 196.850/X-14.577.**

In zake : 1. Luc VAN DAMME
 2. Monique MULCKHUIJSE
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaat Patrick Devers
 kantoor houdend te 9000 GENT
 Kouter 71-72
 bij wie woonplaats wordt gekozen
 en
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaat Jef Vermassen
 kantoor houdend te 9340 LEDE
 Kasteeldreef 48

tegen :

het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse
regering
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Tom De Sutter
kantoor houdend te 9000 GENT
Koning Albertlaan 128
bij wie woonplaats wordt gekozen

Tussenkommende partij :

de gemeente ZELE
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Stijn Verbist
kantoor houdend te 2000 ANTWERPEN
Graaf van Hoornestraat 34
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 21 juni 2010, strekt tot de
nietigverklaring van het “Ministerieel besluit waarbij aan de gemeente Zele
machtiging tot onteigening wordt verleend met toepassing van de spoedprocedure

van onroerende goederen gelegen in Zele voor de realisatie van het bedrijventerrein Wijnveld' van 1 april 2010".

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verzoekende partijen hebben een toelichtende memorie ingediend.

De tussenkomende partij heeft een verzoekschrift tot tussenkomst ingediend. De tussenkomst is toegestaan bij beschikking van 13 september 2010.

Eerste auditeur Eric Lanckswaert heeft een verslag opgesteld op grond van artikel 93 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 13 mei 2011.

Kamervoorzitter Roger Stevens heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Konstantijn Roelandt, die loco advocaat Patrick Devers verschijnt voor de verzoekende partijen, en advocaat Elsbeth De Vylder, die loco advocaat Tom De Sutter verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Auditeur Wouter De Cock heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Bevoegdheid van de Raad van State

3. Krachtens de bepalingen van de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte, heeft de vrederechter, wanneer de onteigenaar de vordering tot onteigening bij hem heeft ingeleid, de opdracht de voor de onteigening vereiste besluiten van de onteigenende overheid zowel op hun interne als op hun externe wettigheid te toetsen. Die bevoegdheid van de gewone rechter sluit de bevoegdheid van de Raad van State uit om kennis te nemen van een beroep tot nietigverklaring van die handelingen, indien dat beroep is ingesteld door de onteigende. Deze bevoegdheidsuitsluiting geldt vanaf de dagvaarding om voor de gewone rechter te verschijnen en ten aanzien van de personen die tot die procedure toegang hebben. Zij geldt ook voor het beroep tot nietigverklaring dat bij de Raad van State is ingesteld vooraleer de vrederechter werd geadieerd.

4. De raadslieden van de verzoekende partijen hebben de Raad van State bij de toelichtende memorie twee vonnissen van 6 oktober 2010 van het vredegerecht van het kanton Wetteren – Zele bezorgd. Daarin wordt met betrekking tot de percelen van de verzoekende partijen die onder het bestreden onteigeningsbesluit vallen, gesteld dat het thans bestreden machtigingsbesluit op grond van artikel 159 van de Grondwet buiten toepassing wordt gelaten en dat de onteigeningsvordering wordt verworpen.

Gelet op de voormelde vonnissen, dient met de verzoekende partijen te worden vastgesteld dat de Raad van State niet langer bevoegd is zich uit te spreken over het voorliggende beroep.

Het beroep is bijgevolg niet ontvankelijk.

BESLISSING

1. De Raad van State verworpt het beroep.

2. De verwerende partij wordt verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op 350 euro.

De tussenkomende partij wordt verwezen in de kosten van de tussenkomst, begroot op 125 euro.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van elf augustus 2011, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Roger Stevens,	kamervoorzitter,
bijgestaan door	
Tiny Temmerman,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Tiny Temmerman

Roger Stevens