

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 214.017 van 21 juni 2011
in de zaak A.197.588/X-14.608.**

In zake : 1. Koen DEJAEGHERE
 2. Freddy THERMOTE
 3. Jacques WYLIN
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaat Marleen Ryelandt
 kantoor houdend te 8000 BRUGGE
 Filips de Goedelaan 11
 bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse
regering
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Yves François
kantoor houdend te 8790 WAREGEM
Eertbruggestraat 10
bij wie woonplaats wordt gekozen

Tussenkomende partij :

de n.v. IMMO OKAY
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Pieter-Jan Defoort en Sofie De Maesschalck
kantoor houdend te 9000 GENT
Kasteellaan 141
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 2 september 2010, strekt tot de
nietigverklaring van het besluit van 17 juni 2010 van de Vlaamse minister van
Financiën, Begroting, Werk, Ruimtelijke Ordening en Sport waarbij het beroep
van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar wordt ingewilligd, het beroep

van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Ledegem onontvankelijk wordt verklaard en de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het bouwen van een polyvalent handelsgebouw met bijhorende parking en groenaanleg op een perceel gelegen te Ledegem (Sint-Elooïs-Winkel), Gullegemsestraat, kadastraal bekend sectie A, nrs. 815/2 en 815/b.

II. Verloop van de rechtspleging

2. Bij arrest nr. 209.107 van 23 november 2010 is de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing ingewilligd.

De verwerende en de tussenkomende partij hebben een verzoekschrift tot voortzetting van de rechtspleging ingediend.

De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en de verzoekende partijen hebben een memorie van wederantwoord ingediend.

De tussenkomende partij heeft een verzoekschrift tot tussenkomst ingediend. De tussenkomst is toegestaan bij beschikking van 15 december 2010. De tussenkomende partij heeft een memorie ingediend.

Eerste auditeur Tom De Waele heeft een verslag opgesteld, op grond van artikel 93 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 17 juni 2011.

Kamervoorzitter Roger Stevens heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Kiana Khavaran, die verschijnt voor de verzoekende partijen, is gehoord.

Eerste auditeur Ann Eylenbosch heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Ontvankelijkheid van het beroep

3. Het bestreden besluit werd ingetrokken bij besluit van 28 maart 2011 van de Vlaamse minister van Begroting, Werk en Ruimtelijke Ordening en Sport. Met een aangetekend brief van 14 april 2011 delen de raadslieden van de tussenkomende partij mee dat die partij “geen beroep zal instellen tegen het besluit van 28 maart 2011, in zoverre dit het bestreden besluit van 17 juni 2010 intrekt”. Het voorliggende beroep is derhalve zonder voorwerp geworden. In de gegeven omstandigheden past het de kosten lastens de verwerende partij te leggen.

De rechtszekerheid vraagt dat de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit, bevolen bij arrest nr. 209.107 van 23 november 2010, vooralsnog wordt opgeheven.

BESLISSING

1. De Raad van State heft de schorsing op die werd bevolen bij arrest nr. 209.107 van 23 november 2010.

2. De Raad van State verwerpt het beroep.

3. De verwerende partij wordt verwezen in de kosten van de vordering tot schorsing en van het beroep tot nietigverklaring, begroot op 1050 euro.

**De tussenkomende partij wordt verwezen in de kosten van de tussenkomst,
begroot op 125 euro**

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van eenentwintig juni 2011, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Roger Stevens,	kamervoorzitter,
bijgestaan door	
Astrid Truyens,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Astrid Truyens

Roger Stevens.