

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.

A R R E S T

**nr. 209.225 van 25 november 2010
in de zaak A. 187.942/X-13.746.**

In zake : de stad GENT

tegen:

het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse regering
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Veerle Tollenaere
kantoor houdend te 9000 GENT
Koning Albertlaan 128
bij wie woonplaats wordt gekozen

Tussenkommende partij:

de n.v. BELIM BOUWTEAM
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Bert Roelandts en Laurent Proot
kantoor houdend te 9000 GENT
Kasteellaan 141
bij wie woonplaats wordt gekozen

DE VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat de stad GENT op 22 april 2008 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van 28 februari 2008 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening houdende verwerping van haar beroep tegen het besluit van 7 juni 2007 van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen houdende afgifte van de stedenbouwkundige vergunning aan de n.v. BELIM BOUWTEAM voor het bouwen van een appartementsgebouw met kantoren en garages en het slopen van bestaande panden te Gent, Sint-Lievenslaan 10-20, kadastraal bekend sectie D, nrs. 2833/v4, 2833/e4, 2833/z4, 2833/p5, 2833/k3 en 2833/t5;

Gelet op het arrest nr. 187.008 van 13 oktober 2008 waarbij de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit wordt verworpen;

Gelet het verzoekschrift tot voortzetting van het geding op 19 november 2008 ingediend door de stad GENT;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst op 14 mei 2008 ingediend door de n.v. BELIM BOUWTEAM ;

Gelet op de beschikking van 13 februari 2009 die de tussenkomst van de n.v. BELIM BOUWTEAM toelaat;

Gezien de memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door eerste auditeur-afdelingshoofd Frans De Buel;

Gelet op de kennisgeving van dat verslag aan de verwerende partij en aan de partij die belang heeft bij de beslechting van de zaak op 10 augustus 2010;

Gelet op de kennisgeving aan de verwerende partij en aan de partij die belang heeft bij de beslechting van de zaak, op grond van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;

Gezien de laatste memorie van de verzoekende partij;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

OVERWEEGT WAT VOLGT :

In het auditoraatsverslag wordt de nietigverklaring van het bestreden besluit voorgesteld en de hoofdgriffier heeft bij de kennisgeving van het auditoraatsverslag aan de verwerende partij en aan de partij die belang heeft bij de beslechting van de zaak melding gemaakt van artikel 30, §3 van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, en van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De verwerende partij en de partij die belang heeft bij de beslechting van de zaak hebben binnen de termijn van dertig dagen, bepaald in voornoemd artikel 30, §3, geen verzoek tot voortzetting van de procedure ingediend.

Krachtens die wetsbepaling dient het bestreden besluit te worden vernietigd, tenzij de verwerende partij en de partij die belang heeft bij de beslechting van de zaak overeenkomstig artikel 14quinquies van voornoemd besluit van de Regent binnen een termijn van vijftien dagen vragen om te worden gehoord.

De verwerende partij en de partij die belang heeft bij de beslechting van de zaak hebben niet gevraagd om te worden gehoord.

**OM DIE REDENEN
BESLIST DE RAAD VAN STATE :**

Artikel 1.

Vernietigd wordt het besluit van 28 februari 2008 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening houdende verwerping van het beroep van de stad Gent tegen het besluit van 7 juni 2007 van de deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen houdende afgifte van de stedenbouwkundige vergunning aan de n.v. BELIMBOUWTEAM voor het bouwen van een appartementsgebouw met kantoren en garages en het slopen van bestaande panden te Gent, Sint-Lievenslaan 10-20, kadastraal bekend sectie D, nrs. 2833/v4, 2833/e4, 2833/z4, 2833/p5, 2833/k3 en 2833/t5.

Artikel 2.

De kosten van de vordering tot schorsing en van het beroep tot nietigverklaring, bepaald op 350 euro, komen ten laste van de verwerende partij.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op 125 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op
vijfentwintig november 2010, door :

de H.	Roger Stevens,	kamervoorzitter,
Mevr.	Astrid Truyens,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

Astrid Truyens.

Roger Stevens.