

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 208.348 van 21 oktober 2010
in de zaak A. 197.200/X-14.594.**

In zake : de n.v. HOF TE WASSENHOVE
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaten Donatienne Ryckbost en Emmanuel Ryckbost
 kantoor houdend te 8400 OOSTENDE
 E. Beernaertstraat 80
 bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

 het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse
 regering
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaat Tom De Sutter
 kantoor houdend te 9000 GENT
 Koning Albertlaan 128
 bij wie woonplaats wordt gekozen

Tussenkomende partij :

 de dienstverlenende vereniging SOLVA
 bijgestaan en vertegenwoordigd door
 advocaat Bernadette Neckebrouck
 kantoor houdend te 9300 AALST
 Graanmarkt 17
 bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van de vordering

1. De vordering, ingesteld op 26 juli 2010, strekt tot de schorsing van de tenuitvoerlegging van “het Ministerieel Besluit van 3 mei 2010 waarbij aan de dienstverlenende vereniging SOLVA machtiging tot onteigening wordt verleend met toepassing van de spoedprocedure van onroerende goederen gelegen te Zottegem voor de realisatie van het industrieterrein Leenstraat”.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verwerende partij heeft een nota ingediend.

Eerste auditeur Eric Lancksweerdts heeft een verslag opgesteld.

Met toepassing van artikel 90, § 1, vierde lid van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, is de zaak verwezen naar de kamer met drie leden.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 1 oktober 2010.

Kamervoorzitter Roger Stevens heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Donatienne Ryckbost, die verschijnt voor de verzoekende partij, en advocaat Lieve Joosen, die loco advocaat Tom De Sutter verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Eerste auditeur Peter Provoost heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Tussenkomen

3. Met een op 10 augustus 2010 ter post aangetekend verzoekschrift vraagt de dienstverlenende vereniging SOLVA om in het geding te mogen tussenkomen.

Er is grond om dat verzoek in te willigen, wat betreft het administratief kort geding.

IV. Ontvankelijkheid van de vordering

4. Krachtens de bepalingen van de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte, heeft de vrederechter, wanneer de onteigenaar de vordering tot onteigening bij hem heeft ingeleid, als opdracht de voor de onteigening vereiste besluiten van de onteigenende overheid zowel op hun interne als op hun externe wettigheid te toetsen. Die bevoegdheid van de gewone rechter sluit de bevoegdheid van de Raad van State uit om kennis te nemen van een vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van die handelingen, indien die vordering is ingesteld door de onteigende. Deze bevoegdheidsuitsluiting geldt vanaf de dagvaarding om voor de gewone rechter te verschijnen en ten aanzien van de personen die tot die procedure toegang hebben. Zij geldt ook voor de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging die bij de Raad van State is ingesteld vooraleer de vrederechter werd geadieerd.

5. De raadsman van de tussenkomende partij heeft bij brief van 7 september 2010 aan de Raad van State het verzoekschrift tot gerechtelijke onteigening, neergelegd voor het vredegerecht van het kanton Zottegem, alsook een beschikking van plaatsbepaling, bezorgd. Uit voornoemde stukken blijkt dat de gerechtelijke onteigeningsprocedure is aangevat, zodat de Raad van State niet langer bevoegd is om zich uit te spreken over de voorliggende vordering.

De vordering is bijgevolg niet ontvankelijk.

BESLISSING

1. Het verzoek van de dienstverlenende vereniging SOLVA tot tussenkomst in het administratief kort geding wordt ingewilligd.

2. De Raad van State verwerpt de vordering.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van eenentwintig oktober 2010, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

	Roger Stevens,	kamervoorzitter,
	Johan Bovin,	staatsraad,
	Pierre Lefranc,	staatsraad,
bijgestaan door	Greta Scheveneels,	griffier

De griffier

De voorzitter

Greta Scheveneels

Roger Stevens