

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.

A R R E S T

**nr. 207.176 van 2 september 2010
in de zaak A. 190.388/X-13.964.**

In zake : de gemeente EVERGEM
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Bert ROELANDTS, Pieter-Jan DEFOORT en Sofie
DE MAESSCHALK
kantoor houdend te 9000 GENT
Kasteellaan 141
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen :

de deputatie van de provincieraad van OOST-VLAANDEREN

tussenkommende partij :

de b.v.b.a. IMMO VERCruysse
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Steven VERMANDEL
kantoor houdend te 9940 EVERGEM
Kappellestraat 42
bij wie woonplaats wordt gekozen

DE VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat de gemeente EVERGEM op 17 november 2008 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van “het besluit van 4 september 2008 van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan de BVBA IMMO VERCruysse, Kappellestraat 55, 9940 Evergem voor het slopen van een woning en bijgebouwen en het bouwen van een meergezinswoning op een terrein gelegen te Evergem, Hoeksken 19/21, kadastraal gekend onder de 2/ Afdeling, Sectie D, nrs. 1181k, 1181n en 1181p(...)”;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst op 12 januari 2009 ingediend door de b.v.b.a. IMMO VERCruysse;

Gelet op de beschikking van 27 maart 2009 die de tussenkomst van de b.v.b.a. IMMO VERCruysse toelaat;

Gezien de memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door auditeur R. VERCRUYSEN;

Gelet op de kennisgeving van dat verslag aan de verwerende partij en aan de tussenkomende partij op 10 mei 2010;

Gezien de laatste memorie van de verzoekende partij;

Gelet op de kennisgeving aan de verwerende partij en aan de tussenkomende partij, op grond van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

OVERWEEGT WAT VOLGT :

In het auditoraatsverslag wordt de nietigverklaring van het bestreden besluit voorgesteld en de hoofdgriffier heeft bij de kennisgeving van het auditoraatsverslag aan de verwerende partij en aan de tussenkomende partij melding gemaakt van artikel 30, §3 van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, en van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De verwerende partij en de tussenkomende partij hebben binnen de termijn van dertig dagen, bepaald in voornoemd artikel 30, §3, geen verzoek tot voortzetting van de procedure ingediend. Krachtens die wetsbepaling dient het bestreden besluit te worden vernietigd, tenzij de verwerende partij en de tussenkomende partij overeenkomstig artikel 14quinquies van voornoemd besluit van de Regent binnen een termijn van vijftien dagen vragen om te worden gehoord.

De verwerende partij en de tussenkomende partij hebben niet gevraagd om te worden gehoord.

**OM DIE REDENEN
BESLIST DE RAAD VAN STATE :**

Artikel 1.

Vernietigd wordt “het besluit van 4 september 2008 van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan de BVBA IMMO VERCRUYSSSE, Kapellestraat 55, 9940 Evergem voor het slopen van een woning en bijgebouwen en het bouwen van een meergezinswoning op een terrein gelegen te Evergem, Hoeksken 19/21, kadastraal gekend onder de 2/ Afdeling, Sectie D, nrs. 1181k, 1181n en 1181p(...)”.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, komen ten laste van het Vlaamse Gewest.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op 125 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op twee september 2010, door :

de H.	R. STEVENS,	kamervoorzitter,
Mevr.	S. DE CLERCQ,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

S. DE CLERCQ

R. STEVENS.