RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VOORZITTER VAN DE VIIe KAMER

A R R E S T

nr. 206.330 van 1 juli 2010
in de zaak A. 196.364/VII-37.784.

In zake: Remziye YASAR
die woonplaats kiest te Antwerpen
De Pretstraat 14

tegen:

het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse regering
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaten Bruno Steegen, Erik Schellingen en André Gerkens
kantoor houdend te Bilzen
Demerlaan 21, bus 1
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het enig verzoekschrift, ingesteld op 3 mei 2010, strekt tot de schorsing van de tenuitvoerlegging en de nietigverklaring van het besluit van de Vlaamse minister van Wonen van 17 februari 2010 houdende ongeschiktverklaring van de woning, gelegen aan de De Pretstraat 14, derde verdieping te Antwerpen.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verwerende partij heeft een nota ingediend.

Eerste auditeur Patricia De Somere heeft een verslag overeenkomstig artikel 93 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en overeenkomstig artikel 12 van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State opgesteld.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 24 juni 2010.

Staatsraad Eric Brewaeys heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Gerry Banken, die loco advocaat Bruno Steegen verschijnt voor de verwerende partij, is gehoord.

Eerste auditeur Patricia De Somere heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. De feiten

Op 17 februari 2010 neemt de Vlaamse minister van Innovatie, Overheidsinvesteringen, Media en Armoedebestrijding, voor de Vlaamse minister van Wonen, afwezig, het ministerieel besluit houdende ongeschiktverklaring van de woning gelegen aan de De Pretstraat 14, derde verdieping te Antwerpen. Er wordt overwogen dat in betreffende woning geen indicaties van veiligheids- of gezondheidsrisico's meer werden vastgesteld, doch wel dat de betreffende woning niet voldoet aan de oppervlaktenormering. De woning wordt ongeschikt, en niet-onbewoonbaar verklaard.

Dit is de bestreden beslissing.

IV. De ontvankelijkheid

Ambtshalve wordt vastgesteld dat het enig verzoekschrift tot schorsing en nietigverklaring niet door de verzoekster werd ondertekend. Artikel 1 van het algemeen procedurereglement schrijft voor dat "de zaak (...) bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State aanhangig (wordt) gemaakt door middel van een verzoekschrift ondertekend door de partij of door een advocaat (...)". De vertegenwoordiging door een andere persoon is niet rechtsgeldig en het doet er zelfs niet toe te weten of de verzoeker die persoon daartoe heeft gemachtigd. Deze voorschriften zijn substantieel en de miskenning ervan leidt tot de nietigheid van het verzoekschrift.

Het enig verzoekschrift tot schorsing en nietigverklaring is bijgevolg niet ontvankelijk.

Het beroep tot nietigverklaring vereist slechts korte debatten, zodat er reden is om toepassing te maken van artikel 93 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroep tot nietigverklaring moet worden verworpen. Dienvolgens moet de vordering tot schorsing, als accessorium van het annulatieberoep, eveneens worden verworpen.

BESLISSING

1. De Raad van State verwerpt het beroep tot nietigverklaring en de vordering tot schorsing.

2. De verzoekster wordt verwezen in de kosten van de vordering tot schorsing, begroot op 175 euro.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van een juli tweeduizend en tien, door de Raad van State, VIIe kamer, samengesteld uit:

Eric Brewaeys, staatsraad, waarnemend voorzitter,
bijgestaan door
Bart Tettelin, griffier.

De griffier **De voorzitter**

Bart Tettelin **Eric Brewaeys**