

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

VIIe KAMER

A R R E S T

**nr. 200.226 van 28 januari 2010
in de zaak A. 116.595/VII-37.431.**

In zake: Luc COOLENS
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Pieter Jongbloet
kantoor houdend te Brussel
Jan Jacobsplein 5
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen:

het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse
regering
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Olivier Onghena
kantoor houdend te Antwerpen
Tavernierkaai 2
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 8 februari 2002, strekt tot de nietigverklaring van het besluit van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Huisvesting en Ambtenarenzaken van 16 juli 2001 waarbij het Lombaerdenhuys, gelegen aan de Aldestraat 53 te Hasselt, als monument en datzelfde Lombaerdenhuys "en achterkoer met uitgang aan de Lombaardstraat" als stadsgezicht op een ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten worden geplaatst.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en de verzoeker heeft een memorie van wederantwoord ingediend.

Adjunct-auditeur-generaal Patrik De Wolf heeft een verslag opgesteld.

De verzoeker heeft een verzoek tot voortzetting van het geding en een laatste memorie ingediend. De verwerende partij heeft een laatste memorie ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 14 januari 2010.

Kamervoorzitter Luc Hellin heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Leen Vanbrabant, die loco advocaat Pieter Jongbloet verschijnt voor de verzoeker, en advocaat Meral Kalin, die loco advocaat Olivier Onghena verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Adjunct-auditeur-generaal Patrik De Wolf heeft een met dit arrest eensluidend advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Feiten

3.1. De verzoeker is eigenaar van een perceel grond bekend ten kadaster Hasselt, 1^{ste} afdeling, sectie H, perceel nr. 1126C (deel). Op dat perceel staat aan de Aldestraat 53 een woning die dienst doet als woning voor de verzoeker. Achter deze woning bevindt zich een "koer" en achter die "koer" op hetzelfde perceel - aan de Lombaardstraat 38 - bevindt zich een andere woning waarin de verzoeker zijn artspraktijk uitoefent.

3.2. In een verslag van 5 april 2001 stelt de afdeling Monumenten en Landschappen voor om het Lombaerdenhuys, gelegen aan de Aldestraat 53 te Hasselt als monument en datzelfde Lombaerdenhuys en "achterkoer" als stadsgezicht te beschermen.

3.3. Op 16 juli 2001 neemt de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Huisvesting en Ambtenarenzaken het thans bestreden besluit om het Lombaerdenhuys als monument en "het Lombaerdenhuys en achterkoer met uitgang aan de Lombaardstraat, gelegen te Hasselt (Hasselt), Aldestraat 53" als

stadsgezicht op te nemen op een ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten. Een afschrift van het bestreden besluit wordt op 12 december 2001 naar de verzoeker verstuurd.

3.4. Op 10 januari 2002 dient de verzoeker bezwaar in bij de administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen Limburg.

3.5. Alle adviezen en bezwaren worden door de afdeling Monumenten en Landschappen uiteengezet en besproken in haar verslag van 3 oktober 2002.

3.6. De Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen verleent op 5 december 2002 een gunstig advies.

3.7. Op 26 maart 2003 beslist de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken het Lombaerdenhuys, gelegen aan de Aldestraat 53 te Hasselt, als monument en datzelfde Lombaerdenhuys "en achterkoer met uitgang aan de Lombaardstraat" als stadsgezicht definitief te beschermen. Een afschrift van het definitieve beschermingsbesluit wordt op 13 mei 2003 aangetekend naar de verzoeker verstuurd.

IV. Ontvankelijkheid van het beroep

4. De verzoeker heeft geen actueel belang meer bij zijn beroep tot nietigverklaring van het bestreden besluit, aangezien ten gevolge van de inwerkingtreding van het definitieve beschermingsbesluit van 26 maart 2003 het voorlopige beschermingsbesluit geen rechtsgevolgen meer sorteert. Ook indien het definitieve beschermingsbesluit zou worden nietigverklaard en dus geacht wordt nooit te hebben bestaan, kan het voorlopige beschermingsbesluit krachtens artikel 5, § 7, van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten geen rechtsgevolgen meer hebben. Het beroep is niet meer ontvankelijk bij gebrek aan actueel belang.

V. Kosten

5. Aangezien het besluit van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 26 maart 2003 waarbij

het Lombaerdenhuys, gelegen aan de Aldestraat 53 te Hasselt, als monument en datzelfde Lombaerdenhuys "en achterkoer met uitgang aan de Lombaerstraat" als stadsgezicht definitief worden beschermd bij arrest nr. 200.225 van 28 januari 2010 is vernietigd, past het dat de kosten van het onderhavige geding ten laste gelegd worden van de verwerende partij.

BESLISSING

1. De Raad van State verwerpt het beroep.

2. De verwerende partij wordt verwezen in de kosten van het beroep tot nietigverklaring, begroot op 175 euro.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van achtentwintig januari tweeduizend en tien, door de Raad van State, VIIe kamer, samengesteld uit:

Luc Hellin,	kamervoorzitter,
Eric Brewaeys,	staatsraad,
Pierre Barra,	staatsraad,
bijgestaan door	
Elisabeth Impens,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Elisabeth Impens

Luc Hellin