

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK

Xe KAMER

A R R E S T

**nr. 199.459 van 12 januari 2010
in de zaak A. 166.316/X-12.507.**

In zake: de n.v. COPEM
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Axel CRAEYBECKX
kantoor houdend te 2000 ANTWERPEN
Arenbergstraat 23
en door advocaat Emmanuel Plavsic
kantoor houdend te 2000 ANTWERPEN
Huidevettersstraat 22-24
bij wie woonplaats wordt gekozen

tegen:

het VLAAMSE GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse
regering
bijgestaan en vertegenwoordigd door
advocaat Johan Claes
kantoor houdend te 2550 KONTICH
Mechelsesteenweg 160
bij wie woonplaats wordt gekozen

I. Voorwerp van het beroep

1. Het beroep, ingesteld op 23 september 2005, strekt tot de nietigverklaring van het besluit van 12 juli 2005 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Ruimtelijke Ordening, Wetenschappen en Technologische Innovatie houdende inwilliging van het beroep van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Schoten en van de gemachtigde ambtenaar en vernietiging van het besluit van 31 juli 2003 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen waarbij aan de verzoekende partij de vergunning wordt verleend voor de wijziging van een verkaveling betreffende gronden gelegen aan de Kievitdreef-Ooievaarsdreef te Schoten, kadastraal bekend sectie A, nrs. 95/g, 96/s en 96/x.

II. Verloop van de rechtspleging

2. De verwerende partij heeft een memorie van antwoord ingediend en de verzoekende partij heeft een memorie van wederantwoord ingediend.

Adjunct-auditeur Pierrot T'Kindt heeft een verslag opgesteld.

De verzoekende partij heeft een verzoek tot voortzetting van het geding en een laatste memorie ingediend. De verwerende partij heeft een laatste memorie ingediend.

De partijen zijn opgeroepen voor de terechtzitting, die heeft plaatsgevonden op 11 december 2009.

Staatsraad Jeroen Van Nieuwenhove heeft verslag uitgebracht.

Advocaat Christophe Smeyers, die loco advocaat Emmanuel Plavsic verschijnt voor de verzoekende partij, en advocaat Kelly Bosmans, die loco advocaat Johan Claes verschijnt voor de verwerende partij, zijn gehoord.

Adjunct-auditeur Pierrot T'Kindt heeft een advies gegeven.

Er is toepassing gemaakt van de bepalingen op het gebruik der talen, vervat in titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

III. Heropening van de debatten

3. Ter terechtzitting werd door de verzoekende partij verwezen naar de toepasselijkheid van artikel 7.5.6 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

De vraag rijst of deze bepaling zo moet worden begrepen dat de verkavelingsvergunning van 17 maart 1980 met terugwerkende kracht van verval is ontheven. Gelet op het belang van deze vraag voor de oplossing van het geschil moeten de debatten worden heropend, zodat de partijen en het bevoegde lid van het auditoraat hierover een standpunt kunnen innemen.

BESLISSING

1. De Raad van State heropent de debatten.

2. De zaak zal opnieuw worden opgeroepen op de openbare terechtzitting van 19 maart 2010 om 9.30 uur.

Dit arrest is uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van twaalf januari 2010, door de Raad van State, Xe kamer, samengesteld uit:

Roger Stevens,	kamervoorzitter,
Johan Bovin,	staatsraad,
Jeroen Van Nieuwenhove,	staatsraad,
met bijstand van	
Greta Scheveneels,	griffier.

De griffier

De voorzitter

Greta Scheveneels

Roger Stevens