

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.

A R R E S T

**nr. 196.618 van 2 oktober 2009
in de zaak A. 192.422/X-14.166.**

In zake : 1. Frans VAN IMPE,
 2. Alice VAN DE GUCHT,
 die woonplaats kiezen bij
 advocaat K. DE PUYDT,
 kantoor houdende te 1080 BRUSSEL,
 Steenweg op Ninove 153

tegen :

de gemeente SINT-PIETERS-LEEUEW,
die woonplaats kiest bij
advocaat D. DE GREEF,
kantoor houdende te 1731 ZELLIK,
Noorderlaan 30.

tussenkommende partijen :

1. Frederik POELS,
2. Saskia THYSEBAERT,
die woonplaats kiezen bij
advocaat K. ROELANDT,
kantoor houdende te 1040 BRUSSEL,
Galliërslaan 33.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het enig verzoekschrift dat Frans VAN IMPE en Alice VAN DE GUCHT op 2 mei 2009 hebben ingediend, en waarin zij de schorsing van de tenuitvoerlegging en de vernietiging vorderen van het besluit van 3 november 2008 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente SINT-PIETERS-LEEUEW waarbij aan Frederik POELS en Saskia THYSEBAERT de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend tot het bouwen van een driegevelwoning aan de Anemoonlaan te Sint-Pieters-Leeuw, kadastraal bekend sectie C, nr. 361/v2;

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag over het beroep tot nietigverklaring opgemaakt door auditeur T. DE WAELE, op grond van artikel 93 van het besluit van de Regent

van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;

Gelet op de beschikking van 3 juli 2009, houdende bevel tot neerlegging van het verslag over het beroep tot nietigverklaring en waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 11 september 2009;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gehoord het verslag van staatsraad J. VAN NIEUWENHOVE;

Gehoord de opmerkingen van advocaat K. DE PUYDT, die verschijnt voor de verzoekende partijen, van advocaat D. DE GREEF, die verschijnt voor de verwerende partij, en van advocaat W. LAMMENS, die loco advocaten K. ROELANDT en K. DU BOIS verschijnt voor de tussenkomende partijen;

Gehoord het eensluidend advies van auditeur T. DE WAELE;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

OVERWEEGT WAT VOLGT :

1. Rechtspleging

Met een verzoekschrift van 26 mei 2009 hebben Frederik Poels en Saskia Thysebaert gevraagd om in het geding te mogen tussenkomen. Er is grond om het verzoek in te willigen.

2. Ten gronde

2.1. Met een besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw van 31 augustus 2009 wordt het bestreden besluit ingetrokken.

De tussenkomende partijen, ten behoeve van wie het bestreden besluit werd genomen, verklaren ter terechtzitting dat zij berusten in het intrekingsbesluit.

De verzoekende partijen en de verwerende partij verklaren ter terechtzitting ermee in te stemmen dat in die omstandigheden het beroep als zonder voorwerp mag worden beschouwd, ook al is de termijn om de vernietiging van het intrekkingbesluit voor de Raad van State te vorderen, nog niet verstreken.

Aldus moeten zowel de vordering tot nietigverklaring als de vordering tot schorsing als doelloos verworpen worden.

2.2. Vermits het intrekkingbesluit werd ingegeven door de vaststelling dat in het auditorsverslag een middel gegrond werd bevonden, met name voor wat betreft de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening, en dat in het intrekkingbesluit wordt overwogen dat die tekortkoming moet worden rechtgezet door middel van een afdoende motivering in een nieuwe vergunningsbeslissing, moeten de kosten van de vordering tot schorsing ten laste van de verwerende partij worden gelegd.

OM DIE REDENEN BESLIST DE RAAD VAN STATE :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van Frederik POELS en Saskia THYSEBAERT wordt ingewilligd.

Artikel 2.

Het beroep tot nietigverklaring wordt verworpen.

Artikel 3.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Artikel 4.

De kosten van de vordering tot schorsing, bepaald op 350 euro, komen ten laste van de verwerende partij.

De kosten van de tussenkomst in de schorsingsprocedure, bepaald op 250 euro, komen ten laste van de tussenkomende partijen, ieder voor de helft.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op twee oktober 2009, door :

de H.	J. VAN NIEUWENHOVE,	wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

J. VAN NIEUWENHOVE.