

**RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.**

**A R R E S T**

**nr. 191.060 van 3 maart 2009  
in de zaak A. 163.278/X-12.340.**

In zake : de n.v. INTRAMA,  
die woonplaats kiest bij  
advocaat Y. LOIX,  
kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,  
Mechelsesteenweg 27

tegen :

1. de gemeente ESSEN,
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse regering,  
dat woonplaats kiest bij  
advocaat C. MARINOWER,  
kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,  
Consciencestraat 7.

---

**DE VOORZITTER VAN DE X e K A M E R,**

Gezien het verzoekschrift dat de n.v. INTRAMA op 13 juni 2005 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van :

1. het besluit van 16 december 2003 van de gemeenteraad van de gemeente ESSEN waarbij het bijzonder plan van aanleg “Spijker” definitief wordt vastgesteld;
2. het besluit van 22 maart 2005 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening waarbij het bijgaand bijzonder plan van aanleg “Spijker” genaamd, van de gemeente Essen, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand en een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften, mits uitsluiting van het omrande deel van artikel 6, § 2 van de stedenbouwkundige voorschriften betreffende de percentages van de zone voor ambachtelijke bedrijven die mag worden volgebouwd, wordt goedgekeurd;

Gezien de memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door auditeur S. DE TAEYE;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memorie van de verzoekende partij en de eerste verwerende partij;

Gelet op de beschikking van 29 december 2008 waarbij wordt bepaald dat de zaak met toepassing van artikel 90, § 1, derde lid van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, door één lid van de kamer wordt behandeld;

Gelet op de beschikking van 29 december 2008 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 30 januari 2009;

Gehoord het verslag van kamervoorzitter R. STEVENS;

Gehoord de opmerkingen van advocaat P. WINDERICKX, die loco advocaat Y. LOIX verschijnt voor de verzoekende partij, van advocaat K. VAN ALSENOY, die loco advocaat J. DIERCKXENS verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van advocaat K. BOSMANS, die loco advocaat C. MARINOWER verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord adjunct-auditeur A. VAN DEN BROECK, daartoe gemachtigd bij beslissing van 31 oktober 2008 van de adjunct auditeur-generaal, in haar eensluidend advies.

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

### **OVERWEEGT WAT VOLGT :**

De bestreden beslissingen werden vernietigd bij arrest nr. 182.116 van 17 april 2008. Het beroep heeft geen voorwerp meer.

In de gegeven omstandigheden past het de kosten lastens de verwerende partijen te leggen.

**OM DIE REDENEN  
BESLIST DE RAAD VAN STATE :**

**Artikel 1.**

Het beroep wordt verworpen.

**Artikel 2.**

De kosten van het beroep, bepaald op 175 euro, komen ten laste van de verwerende partijen, ieder voor de helft.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op drie maart 2009, door :

|       |             |                  |
|-------|-------------|------------------|
| de H. | R. STEVENS, | kamervoorzitter, |
| Mevr. | A. TRUYENS, | griffier.        |

**De griffier,**

**De voorzitter,**

**A. TRUYENS.**

**R. STEVENS.**