

**RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.**

**A R R E S T**

**nr. 180.087 van 25 februari 2008  
in de zaak A. 155.322/X-12.036.**

In zake :       1. Jacques BOULLART,  
                    wonende te 9630 ZWALM,  
                    Heufkensstraat 7,  
                    2. Lucie VANDEN DRIESSCHE,  
                    wonende te 9630 ZWALM,  
                    Heufkensstraat 13

tegen :

1. de gemeente ZWALM,  
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse  
regering,  
dat woonplaats kiest bij  
advocaat H. VAN BURM,  
kantoor houdende te 9000 GENT,  
Cyriel Buyssestraat 12.

---

**DE VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,**

Gezien het verzoekschrift dat Jacques BOULLART en Lucie VANDEN DRIESSCHE op 4 september 2004 hebben ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van 22 maart 2004 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zwalm waarbij aan BILLEAU-DE BOCK de verkavelingsvergunning wordt verleend voor een perceel gelegen te Zwalm, Heufkensstraat, kadastraal bekend sectie B, nrs. 488/c en 489/b;

Gezien de memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door adjunct-auditeur R. VAN DEN EECKHOUT;

Gelet op de kennisgeving van dat verslag aan de verwerende partijen op 24 september 2007 en gezien de laatste memorie van de verzoekende partijen;

Gelet op de kennisgeving aan de verwerende partijen op grond van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot

regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

### **OVERWEEGT WAT VOLGT :**

In het auditorsverslag wordt de nietigverklaring van het bestreden besluit voorgesteld en de hoofdgriffier heeft bij de kennisgeving van het auditorsverslag aan de verwerende partijen melding gemaakt van artikel 30, § 3 van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973 en van artikel 14quinquies van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De verwerende partijen hebben binnen de termijn van dertig dagen, bepaald in voornoemd artikel 30, § 3 geen verzoek tot voortzetting van de procedure ingediend. Krachtens die wetsbepaling dient het bestreden besluit te worden vernietigd, tenzij de verwerende partijen binnen een termijn van vijftien dagen vragen om te worden gehoord.

De verwerende partijen hebben niet gevraagd om te worden gehoord.

### **OM DIE REDENEN BESLIST DE RAAD VAN STATE :**

#### **Artikel 1.**

Vernietigd wordt het besluit van 22 maart 2004 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zwalm waarbij aan BILLEAU-DE BOCK de verkavelingsvergunning wordt verleend voor een perceel gelegen te Zwalm, Heufkensstraat, kadastraal bekend sectie B, nrs. 488/c en 489/b.

#### **Artikel 2.**

De kosten van het beroep, bepaald op 350 euro, komen ten laste van de verwerende partijen, ieder voor de helft.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op vijftientwintig februari 2008, door :

|       |                 |                      |
|-------|-----------------|----------------------|
| de H. | R. STEVENS,     | kamervoorzitter,     |
| Mevr. | G. SCHEVENEELS, | toegevoegd griffier. |

**De griffier,**

**De voorzitter,**

**G. SCHEVENEELS.**

**R. STEVENS.**