

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.

A R R E S T

**nr. 179.203 van 31 januari 2008
in de zaak A. 185.034/X-13.433.**

In zake : André DE GENDT,
die woonplaats kiest bij
advocaat L. TRUYENS,
kantoor houdende te 9100 SINT-NIKLAAS,
Koningin Astridlaan 52

tegen :

de gemeente BEVEREN.

DE VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het enig verzoekschrift dat André DE GENDT op 27 augustus 2007 heeft ingediend, en waarin hij de schorsing van de tenuitvoerlegging vordert van het besluit van 11 juni 2007 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Beveren waarbij aan Michel D'HONDT-HIEL de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend tot het bouwen van een woning aan de Heirbaan 78 te Beveren, kadastraal bekend sectie B, nr. 575/a(deel);

Gezien het verslag opgemaakt door eerste auditeur-afdelingshoofd F. DE BUEL;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 23 november 2007 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 21 december 2007;

Gehoord het verslag van kamervoorzitter R. STEVENS;

Gehoord de opmerkingen van advocaat H. ERZURUMRU, die loco advocaat L. TRUYENS verschijnt voor de verzoeker;

Gehoord het andersluidend advies van eerste auditeur-afdelingshoofd F. DE BUEL;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

1. Rechtspleging

De verwerende partij is niet ter terechtzitting verschenen. Zij heeft trouwens evenmin een nota, noch het administratief dossier ingediend.

Uit haar afwezigheid ter zitting moet op grond van artikel 4, vierde lid, van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State, worden afgeleid dat de verwerende partij geacht wordt in te stemmen met de vordering.

2. Grondvoorwaarden tot schorsing

Overwegende dat krachtens artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State slechts tot schorsing van de tenuitvoerlegging kan worden besloten onder de dubbele voorwaarde dat ernstige middelen worden aangevoerd die de vernietiging van de aangevochten beslissing kunnen verantwoorden en dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen;

3. Ernstig middel en moeilijk te herstellen ernstig nadeel

3.1. In zijn enig middel voert de verzoeker onder meer aan dat de bestreden stedenbouwkundige vergunning stoelt op een onwettige verkavelingsvergunning, dat hij die verkavelingsvergunning met een -nog hangend- annulatieberoep bij de Raad van State heeft bestreden, en dat, indien die vergunning wordt vernietigd, de hier bestreden vergunning niet rechtsgeldig werd afgeleverd. Hij leidt hieruit tevens af dat het in strijd is met de beginselen van behoorlijk bestuur in die omstandigheden de bestreden stedenbouwkundige vergunning af te leveren.

3.2. In zijn uiteenzetting betreffende het moeilijk te herstellen ernstig nadeel voert de verzoeker onder meer aan dat ten gevolge van de bestreden beslissing een onomkeerbare situatie dreigt te ontstaan en dat door die beslissing een procedure werd opgestart tot beëindiging van zijn pachtovereenkomst.

3.3. Zoals hierboven reeds gesteld, wordt de verwerende partij geacht met het middel in te stemmen. De verwerende partij voerde zelfs geen schriftelijk verweer, noch diende zij een administratief dossier in.

Uit niets blijkt dat het middel kennelijk onontvankelijk of kennelijk ongegrond zou zijn.

Evenmin blijkt dat de uiteenzetting m.b.t. het moeilijk te herstellen ernstig nadeel elke overtuigingskracht zou ontberen.

De beide schorsingsvoorwaarden zijn dus vervuld.

B E S L U I T :

Artikel 1.

Bevolen wordt de schorsing van de tenuitvoerlegging van het besluit van 11 juni 2007 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Beveren waarbij aan Michel D'HONDT-HIEL de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend tot het bouwen van een woning aan de Heirbaan 78 te Beveren, kadastraal bekend sectie B, nr. 575/a(deel).

Artikel 2.

De uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op
eenendertig januari 2008, door :

de H.	R. STEVENS,	kamervoorzitter,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

R. STEVENS.