

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.

A R R E S T

**nr. 177.981 van 18 december 2007
in de zaak A. 175.014/X-12.942.**

In zake : 1. Bart DENDOOVEN,
 2. Robert WITTEVRONGEL,
 die woonplaats kiezen bij
 advocaat F. CORYN,
 kantoor houdende te 9000 GENT,
 Casinoplein 19

tegen :

1. de gemeente AALTER,
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse
 regering,
 dat woonplaats kiest bij
 advocaat V. TOLLENAERE,
 kantoor houdende te 9000 GENT,
 Koning Albertlaan 128.

tussenkommende partij :

Adriaan STAELENS,
die woonplaats kiest bij
advocaten B. ROELANDTS en V. VEKEMAN,
kantoor houdende te 9000 GENT,
Kasteellaan 141.

DE RAAD VAN STATE, Xe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Bart DENDOOVEN en Robert WITTEVRONGEL op 18 juli 2006 hebben ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Aalter van 26 juni 2006 houdende afgifte van Adriaan STAELENS en Martine VAN OVERBEKE van de stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een kippenstal te Aalter, Hageland 4, op een perceel kadastraal bekend sectie E, nr. 206/c;

Gelet op het arrest nr. 161.462 van 26 juli 2006 waarbij bij uiterst dringende noodzakelijkheid de schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing wordt bevolen;

Gezien het verzoekschrift tot voortzetting, op 28 augustus 2006 ingediend door de tussenkomende partij;

Gelet op de beschikking van 26 september 2006, die het verzoekschrift tot voortzetting van het geding voor het verdere verloop van de procedure aanziet als een verzoek tot tussenkomst en die de tussenkomst van Adriaan STAELENS toelaat;

Gezien de toelichtende memorie;

Gezien het verslag opgemaakt door auditeur A. VAN MINGEROET;

Gelet op de beschikking van 16 januari 2007 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memorie van de verzoekers;

Gelet op de beschikking van 26 april 2007 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 1 juni 2007;

Gehoord het verslag van staatsraad D. MOONS;

Gehoord de opmerkingen van advocaat B. DE ZUTTER, die loco advocaat F. CORIJN verschijnt voor de verzoekers, van advocaat G. VERMEIRE, die loco advocaat J. SUCAET verschijnt voor de eerste verwerende partij, van advocaat W. LAMMENS, die loco advocaat V. TOLLENAERE verschijnt voor de tweede verwerende partij, en van advocaat L. PROOT, die loco advocaten B. ROELANDTS en V. VEKEMAN verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het advies van auditeur A. VAN MINGEROET;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

1. Overwegende dat na de sluiting van de debatten op 1 juni 2007 door de tussenkomende partij op 21 juni 2007 een verzoekschrift tot heropening van de debatten is ingediend; dat ze ter verantwoording van dat verzoek een nieuw feit aanbrengt, namelijk dat “op 11 juni 2007 door het college van burgemeester en schepenen” van de gemeente Aalter “een nieuwe vergunningsbeslissing werd afgeleverd aan de heer en mevrouw Staelens - Van Overbeke voor de bouw van een scharrelstal voor pluimvee”; dat volgens haar dit feit “ontegensprekelijk een impact heeft op de procedure gekend onder nr. G/A. 175.014/X-12.942”;

Overwegende dat het voornoemde besluit van 11 juni 2007 betrekking heeft op de percelen gelegen te Aalter, Hageland nr. 4, kadastraal bekend sectie E, nrs 205/h, 206/c en 205/e; dat de stedenbouwkundige vergunning die op 26 juni 2006 is verleend een terrein betreft gelegen te Aalter, Hageland nr. 4, kadastraal bekend sectie E, nr. 206/c; dat in het gedeelte van het besluit van 11 juni 2007 waarin het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Aalter zijn standpunt motiveert, onder andere is te lezen dat “de voorliggende aanvraag (...) het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning (beoogt) voor het bouwen van een kippenstal van 39,30m breed, 100m lang (...) en een nokhoogte van 8m10”, dat “het (...) een stalconstructie betreft van 3.930m²” en dat “de inplanting van de stal gebeurt aan de linkerzijde van het perceel”; dat in het gedeelte van het besluit van 26 juni 2006 waarin het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Aalter zijn standpunt motiveert onder andere is te lezen dat “(de bouwheer) aan de linkerkant van de bedrijfswoning (...) een kippenstal (wenst) te bouwen”, dat “de stal een breedte (dient) te hebben van 39,30m en een lengte van 100m”, dat “de nokhoogte 8,10m (bedraagt)” en dat “de totale oppervlakte van de stal (...) 3.930m² (bedraagt)”; dat de stedenbouwkundige vergunning van 11 juni 2007 dan ook in essentie hetzelfde voorwerp heeft als degene die op 26 juni 2006 is verleend;

2. Overwegende dat de verzoekers op 29 juni 2007 een verzoekschrift hebben ingediend om de nietigverklaring en de schorsing van de tenuitvoerlegging bij uiterst dringende noodzakelijkheid te vorderen van voornoemd besluit van 11 juni 2007 (zaak A. 184.149/X-13.346); dat bij het arrest nr. 173.232 van 5 juli 2007 de vordering tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid werd verworpen; dat de verzoekers in die zaak A. 184.149/X-13.346 geen verzoek tot voortzetting van de procedure hebben ingediend in de zin van artikel 17, §4ter van de gecoördineerde wetten op de Raad van State juncto artikel 15ter, §1 van het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort

geding voor de Raad van State; dat de Raad van State bij arrest nr. 177.205 van 27 november 2007 de afstand van het geding heeft vastgesteld; dat in die omstandigheden de vraag rijst of de verzoekers nog een actueel belang hebben bij het voorliggend beroep;

3. Overwegende dat uit het voorafgaande blijkt dat er reden is om de debatten te heropenen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

De debatten worden heropend.

Artikel 2.

Aan de verzoekende partijen wordt een éénmalige niet verlengbare termijn van dertig dagen verleend om aan de griffie een aanvullende memorie toe te sturen.

Artikel 3.

De zaak zal opnieuw worden opgeroepen op de openbare terechtzitting van 15 februari 2008 om 10.00 uur.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op achttien december 2007, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	R. STEVENS,	kamervoorzitter,
	J. BOVIN,	staatsraad,
	D. MOONS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

R. STEVENS.