

RAAD VAN STATE, AFDELING BESTUURSRECHTSPRAAK.

A R R E S T

**nr. 172.234 van 13 juni 2007
in de zaak A. 61.430/X-9378.**

In zake : de n.v. FEDERALE IMMOBILIEN VENNOOTSCHAP VAN
HET BOUWBEDRIJF,
die woonplaats kiest bij
advocaat M. DENYS,
kantoor houdende te 1560 HOEILAART,
de Quirinilaan 2

tegen :

het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
vertegenwoordigd door de Brusselse Hoofdstedelijke regering,
dat woonplaats kiest bij
advocaat J.-P. LAGASSE,
kantoor houdende te 1030 BRUSSEL,
de Jamblinne de Meuxplein 41.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat de n.v. FEDERALE IMMOBILIEN VENNOOTSCHAP VAN HET BOUWBEDRIJF op 19 december 1994 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van 22 september 1994 van de Brusselse Hoofdstedelijke regering tot bescherming als landschap wegens zijn wetenschappelijke, esthetische en historische waarde van de “Kattebroeck”, gelegen te Sint-Agatha-Berchem, “betreffende percelen gelegen te Sint-Agatha-Berchem, kadastraal bekend onder sectie A, nrs. 250/k, 250/l, 251/b, 251/b2, 251/c en 247/e”;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door eerste auditeur E. HAESBROUCK;

Gelet op de beschikking van 16 februari 2000 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de regelmatig gewisselde laatste memories;

Gelet op de beschikking van 7 februari 2007 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 2 maart 2007;

Gehoord het verslag van staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van advocaat B. VAN DEN BERGHE, die loco advocaat M. DENYS verschijnt voor de verzoekende partij, en van advocaat J. CLAES, die loco advocaat J.-P. LAGASSE verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van eerste auditeur E. HAESBROUCK;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat uit de door de verzoekende partij neergelegde stukken blijkt dat het beroep tot nietigverklaring is ingeschreven op de kant der overschrijving van het besluit waarvan de vernietiging wordt gevorderd; dat de kantmelding kan gebeuren tot aan de definitieve sluiting van de debatten; dat de debatten definitief zijn gesloten op 2 maart 2007; dat is voldaan aan het vereiste in artikel 3 van de Hypotheekwet; dat de door de verwerende partij ter zake opgeworpen exceptie van niet-ontvankelijkheid dient te worden verworpen;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke regering bij besluit van 15 januari 2004 het bestreden besluit van 22 september 1994 houdende bescherming als landschap, wegens zijn wetenschappelijke, esthetische en historische waarde, van de “Kattebroeck”, gelegen te Sint-Agatha-Berchem, bekend ten kadaster te Sint-Agatha-Berchem, kadastraal bekend sectie A, nrs. 251/c, 251/b (deel), 251/b2 (deel), 250/l (deel), 250/k, 250/g, 250/m, 250/f, 250/b, 250/c, 239/m, 239/l, 239/g, 239/f, 239/h, 239/n, 239/k, 237/b (deel), 238/b (deel), 241/e5 (deel), 240/g (deel), 241/f3 (deel), 249/m (deel) en 247/e (deel) heeft ingetrokken; dat dit besluit definitief is geworden; dat het beroep zonder voorwerp en derhalve doelloos is geworden; dat het gelet op de omstandigheden van zaak past dat de kosten van het beroep ten laste van de verwerende partij worden gelegd,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kantmelding van dit arrest op de kant van de overschrijving van het rangschikkingsbesluit in de registers van het derde hypotheekkantoor te Brussel, wordt bevolen.

Artikel 3.

De kosten van het beroep, bepaald op 99,16 euro, komen ten laste van de verwerende partij.

De kosten van de in artikel 2 van dit arrest vermelde kantmelding komen eveneens ten laste van de verwerende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op dertien juni 2007, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	R. STEVENS,	kamervoorzitter,
	J. BOVIN,	staatsraad,
	D. MOONS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

R. STEVENS.