RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

nr. 160.444 van 22 juni 2006
in de zaak A. 78.988/X-8195.

In zake : Hugo GEVERS,
die woonplaats kiest bij
Advocaat Ch. COEN,
kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,
Mechelsesteenweg 210 A

tegen :

1. de gemeente ZOERSEL,
die woonplaats kiest bij
Advocaat S. WENS,
kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,
Quinten Matsijslei 34,
2. het VLAAMSE GEWEST,
dat woonplaats kiest bij
Advocaat J. CLAES,
kantoor houdende te 2550 KONTICH,
Mechelsesteenweg 160.

tussenkomende partij :

de nv IMVAP,
die woonplaats kiest bij
Advocaat D. ERREYGERS,
kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,
Mechelsesteenweg 27.

D E R A A D V A N S T A T E, Xe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Hugo GEVERS op 16 juni 1998 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van het besluit van 6 april 1998 van het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Zoersel waarbij aan de nv IMVAP de bouwvergunning wordt verleend voor het "bouwen van opslagplaatsen en magazijnen voor bouwmaterialen" op percelen gelegen te Zoersel, Kwikaard, kadastraal bekend sectie I, nrs. 310a, 309b, 308, 304g, 277a2, 309c2, en 305s, en van het besluit van 25 mei 1998 van het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Zoersel waarbij aan de nv IMVAP de voorwaardelijke toelating wordt verleend voor het verwijderen van zwarte grond en het opvullen met steenslag op dezelfde percelen;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst, op 8 december 1998 ingediend door de nv IMVAP;

Gelet op de beschikking van 6 januari 1999 die de tussenkomst van de nv IMVAP toelaat;

Gezien de memorie van antwoord van de tweede verwerende partij;

Gezien de memorie van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur T. DE WAELE;

Gelet op de beschikking van 17 december 2002 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memories;

Gelet op de beschikking van 18 april 2006 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 12 mei 2006;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat J. DERIDDER die loco Advocaat Ch. COEN verschijnt voor de verzoeker, van Advocaat L. MOREAU die loco Advocaat S. WENS verschijnt voor de eerste verwerende partij, van Advocaat P. AERTS die loco Advocaat J. CLAES verschijnt voor de tweede verwerende partij, en van Advocaat K. VAN WIJNSBERGHE die loco D. ERREYGERS verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur T. DE WAELE;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de eerste verwerende partij haar memorie van antwoord en het administratief dossier niet heeft ingediend binnen de in artikel 6 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State bepaalde termijn; dat de memorie van antwoord met toepassing van artikel 21, vijfde lid, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State ambtshalve uit de debatten wordt geweerd;

Overwegende dat het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Zoersel bij het eerste bestreden besluit van 6 april 1998 aan de nv IMVAP de stedenbouwkundige vergunning heeft verleend voor "het bouwen van opslagplaatsen en magazijnen voor bouwmaterialen" op percelen gelegen te Zoersel, Kwikaard, kadastraal bekend sectie I, nrs. 310a, 309b, 308, 304g 277a2, 309c2 en 305s; dat de nv IMVAP per brief van 20 mei 1998 aan het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Zoersel heeft gevraagd om voor dezelfde percelen "een bouwvergunning te willen afleveren om zwarte grond te verwijderen en om nadien een opvulling met steenslag door te voeren"; dat het college van burgemeester en schepenen bij het tweede bestreden besluit van 25 mei 1998 de toelating heeft verleend voor het uitvoeren van deze werken op voorwaarde dat op de plaatsen waar de groenaanplantingen moeten gebeuren de oorspronkelijke zwarte grond behouden blijft;

Overwegende dat de verzoeker in het inleidend verzoekschrift zijn belang bij de gevorderde nietigverklaring verantwoordt door het feit dat hij mede-eigenaar en bewoner is van een woonhuis gelegen te Schilde, Waterstraat 145, op een perceel kadastraal bekend sectie A, nr. 316z, dat zijn perceel op minder dan 100 m van de voorziene opslagplaatsen is gelegen, dat de betoncentrale zal worden ingeplant op circa 175 m van zijn woning, en dat door de inplanting van de vergunde bouwwerken zijn woonomgeving in ernstige mate zal worden aangetast;

Overwegende dat de tweede verwerende partij evenals de tussenkomende partij een afschrift hebben neergelegd van een verkoopsovereenkomst, gesloten te Schilde op 5 mei 2000, waaruit blijkt dat de verzoeker zijn eigendom, gelegen te Schilde, Waterstraat 145, heeft verkocht; dat dit door de verzoeker niet wordt betwist; dat hij derhalve geen mede-eigenaar meer is van het betrokken eigendom; dat de verwerende partijen evenals de tussenkomende partij tevens een uittreksel hebben neergelegd uit het Rijksregister van de natuurlijke

personen, waaruit blijkt dat verzoeker sedert 16 augustus 2000 is ingeschreven op het adres Miksebaan 256A te Brasschaat; dat verzoeker derhalve niet langer op het adres Waterstraat 145 te Schilde woonachtig is; dat zowel de eerste als de tweede verwerende partij in hun laatste memorie uit deze gegevens terecht concluderen dat de verzoeker niet meer doet blijken van het rechtens vereiste actueel belang bij het beroep; dat de terzake opgeworpen exceptie gegrond is; dat het beroep niet ontvankelijk is;

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op 173,53 euro, komen ten laste van verzoekende partij.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op 123,95 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op tweeëntwintig juni 2006, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	P. LEMMENS,	kamervoorzitter,
	J. BOVIN,	staatsraad,
	G. DEBERSAQUES,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier, **De voorzitter,**

A. TRUYENS. **P. LEMMENS.**