

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 159.397 van 31 mei 2006
in de zaak A. 132.294/X-11.258.**

In zake : 1. Danny VANRUSSELT,
 2. Sermain DE GELISSEN,
 3. Maria PELSSERS,
 die woonplaats kiezen bij
 Advocaat F. DE PRETER,
 kantoor houdende te 1000 BRUSSEL,
 Keizerslaan 3

tegen :

1. de gemeente MAASMECHELEN,
 die woonplaats kiest bij
 Advocaat G. CRAYBEX,
 kantoor houdende te 3630 MAASMECHELEN,
 Europaplein 13,
2. het VLAAMSE GEWEST,
 dat woonplaats kiest bij
 Advocaat L. DEHAESE,
 kantoor houdende te 3500 HASSELT,
 Luikersteenweg 187.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Danny VANRUSSELT, Sermain DE GELISSEN en Maria PELSSERS op 5 maart 2003 hebben ingediend om de nietigverklaring te vorderen van de beslissing van 10 januari 2003 van het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Maasmechelen waarbij aan de nv BRIM de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het bouwen van een benzinestation en de afbraak van drie woningen op een terrein gelegen te Maasmechelen, Rijksweg 473-475, kadastraal bekend sectie B, nrs. 953 k, 949 r, 949 p en 952 k;

Gelet op het arrest nr. 115.464 van 6 februari 2003 waarbij de schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing bij uiterst dringende noodzakelijkheid wordt bevolen;

Gezien de memorie van antwoord van de tweede verwerende partij;

Gezien de memorie van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur J. CLEMENT;

Gelet op de beschikking van 11 oktober 2005 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan de partijen;

Gelet op de beschikking van 23 januari 2006 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 24 februari 2006;

Gehoord het verslag van Staatsraad G. DEBERSAQUES;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat F. DE PRETER die verschijnt voor de verzoekende partijen, van Advocaat K. LARDENOIT die loco Advocaat K. VAN ALSENOY verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van Advocaat K. HULPIAU die loco Advocaat L. DEHAESE verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur J. CLEMENT;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat op 19 mei 2003 de nv BRIM, vergunninghouder, een nieuwe vergunningsaanvraag heeft ingediend met hetzelfde voorwerp als het voorliggende; dat op 16 januari 2004 het college van burgemeester en schepenen van de eerste verwerende partij de gevraagde stedenbouwkundige vergunning heeft verleend; dat deze inmiddels bij arrest nr. 133.980 van de Raad van State van 16 juli 2004 is vernietigd;

Overwegende dat het indienen van een nieuwe bouwaanvraag niet anders kan worden begrepen dan als een verzaking aan de bestreden stedenbouwkundige vergunning; dat de duidelijkheid in het rechtsverkeer zich ertegen verzet dat deze in rechte zou blijven bestaan;

Overwegende dat, met toepassing van artikel 68, vijfde lid, van het algemeen procedurereglement, het geheel van de kosten die zowel verband houden met de vordering tot schorsing als met het beroep tot nietigverklaring, ten laste worden gelegd van de partij die ten gronde in het ongelijk wordt gesteld;

B E S L U I T :

Artikel 1.

Vernietigd wordt de beslissing van 10 januari 2003 van het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Maasmechelen waarbij aan de nv BRIM de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het bouwen van een benzinestation en de afbraak van drie woningen op een terrein gelegen te Maasmechelen, Rijksweg 473-475, kadastraal bekend sectie B, nrs. 953 k, 949 r, 949 p en 952 k.

Artikel 2.

De kosten van de vordering tot schorsing en van het beroep tot nietigverklaring, bepaald op 1050 euro, komen ten laste van de verwerende partijen, elk voor de helft.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op eenendertig mei 2006, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	P. LEMMENS,	kamervoorzitter,
	G. DEBERSAQUES,	staatsraad,
	C. ADAMS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

P. LEMMENS.