

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 145.669 van 8 juni 2005
in de zaak A. 155.989/X-12.067.**

In zake : Marc VAN ROY,
 die woonplaats kiest bij
 Advocaat T. DE SMET,
 kantoor houdende te 9200 DENDERMONDE,
 Justitieplein 9, bus 7

 tegen :

 het Vlaamse Gewest,
 dat woonplaats kiest bij
 Advocaat Ph. DECLERCQ,
 kantoor houdende te 3010 LEUVEN,
 Tiensesteenweg 271.

 tussenkomende partij :

 de gemeente STEENOKKERZEEL.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Marc VAN ROY op 27 september 2004 heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van 20 juli 2004 van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar houdende enerzijds afgifte van een stedenbouwkundige vergunning aan het gemeentebestuur van Steenokkerzeel voor de aanleg van de Stationslaan, de Kasteeldreef en verhoogde kruispunten op een terrein gelegen te Steenokkerzeel (Melsbroek), Stationslaan-Kasteeldreef-Steenwagenstraat, anderzijds de intrekking van de stedenbouwkundige vergunning verleend op 3 september 2003;

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur Ch. BAMPS;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 6 december 2004 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 14 januari 2005;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat F. SEBREGHTS die, loco Advocaat T. SMET verschijnt voor de verzoekende partij, van Advocaat G. HAVET die, loco Advocaat Ph. DECLERCQ verschijnt voor de verwerende partij, en van Advocaat L. MEYS, die verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur Ch. BAMPES;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de gemeente STEENOKKERZEEL met een verzoekschrift van 28 oktober 2004 heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen; dat er grond is om het verzoek in te willigen;

Overwegende dat de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar bij besluit van 3 september 2003 aan het gemeentebestuur van Steenokkerzeel de stedenbouwkundige vergunning heeft verleend voor de aanleg van de Stationslaan, de Kasteeldreef en verhoogde kruispunten op een terrein gelegen te Steenokkerzeel (Melsbroek), Stationslaan-Kasteeldreef-Steenwagenstraat; dat bij arrest nr. 126.155 van 8 december 2003 de door verzoeker ingestelde vordering tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid van voormelde stedenbouwkundige vergunning werd verworpen; dat verzoeker tevens met een op 24 december 2003 ingediend verzoekschrift de nietigverklaring van voormelde stedenbouwkundige vergunning heeft gevorderd (zaak A. 145.775/X-11.699); dat het gemeentebestuur van Steenokkerzeel op 3 februari 2004 bij de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar een nieuwe aanvraag tot het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning voor dezelfde handelingen en werken op hetzelfde terrein heeft ingediend; dat verzoeker woonachtig is aan de Hoogveldweg 9 en stelt dat zijn eigendom paalt aan de voetweg nr. 37, gekend als de "Kasteeldreef"; dat tijdens het openbaar onderzoek, dat wordt gehouden van 5 februari 2004 tot 7 maart 2004, 163 bezwaarschriften worden ingediend, waaronder een door verzoeker; dat de adviezen van de GECORO, van de afdeling Land, van de afdeling Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant, van de cel Monumenten en Landschappen en van de afdeling Natuur over de aanvraag voorwaardelijk gunstig waren; dat de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar bij

het thans bestreden besluit van 20 juli 2004 de gevraagde stedenbouwkundige vergunning aan het gemeentebestuur van Steenokkerzeel heeft verleend;

Overwegende dat verzoeker heeft verkozen deze zaak eveneens aanhangig te maken bij de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel, zetelend in kort geding; dat deze bij beschikking gewezen ter openbare zitting van het kort geding van 10 januari 2005 in zake van onder meer verzoeker tegen de gemeente Steenokkerzeel, onder meer heeft beslist wat volgt:

"Leggen aan verweester het verbod op om op gelijk welke wijze uitvoering te geven aan het besluit van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van 20 juli 2004 met betrekking tot de aanleg van de Kasteeldreef in Steenokkerzeel, althans voor zover de werken moeten worden uitgevoerd ter hoogte van de Kasteeldreef,
Veroordelen verweester in betaling aan eisers van een dwangsom van 2.500 euro per vastgestelde inbreuk op huidige beschikking, met een maximum van 50.000 euro,
Zeggen dat huidige beschikking uitwerking zal hebben totdat de bodemrechter een eindbeslissing zal uitgesproken hebben in het kader van de procedure ten gronde en, in ieder geval, na een termijn van drie maanden indien eisers nalaten een rechtsvordering ten gronde in te leiden";

Overwegende dat ingevolgde voormelde beschikking de bestreden stedenbouwkundige vergunning niet meer ten uitvoer kan worden gelegd "totdat de bodemrechter een eindbeslissing zal uitgesproken hebben in het kader van de procedure ten gronde en, in ieder geval, na een termijn van drie maanden indien eisers nalaten een rechtsvordering ten gronde in te leiden"; dat verzoeker niet uiteenzet in welke mate de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit, gelet op voormelde beschikking, hem een bijkomend nut kan opleveren; dat in de gegeven omstandigheden dient te worden vastgesteld dat de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit zonder nut is; dat zij om deze reden moet worden afgewezen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van de gemeente STEENOKKERZEEL in de vordering tot schorsing wordt ingewilligd.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Artikel 3.

De uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld.

De kosten van de tussenkomst in de schorsingsprocedure, bepaald op 125 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op acht juni 2005, door :

de HH. J. BOVIN,
B. COLLIN,

wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

B. COLLIN.

J. BOVIN.