

**RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.**

**A R R E S T**

**nr. 142.750 van 1 april 2005  
in de zaak A. 155.728/X-12.056.**

In zake : Peter TAVERNIER,  
die woonplaats kiest bij  
Advocaten I. LARMUSEAU, P. DE SMEDT en  
B. ROELANDTS,  
kantoor houdende te 9000 GENT,  
Kasteellaan 141

tegen :

1. de gemeente DE HAAN,  
die woonplaats kiest bij  
Advocaat A. LUST,  
kantoor houdende te 8200 SINT-ANDRIES-BRUGGE,  
Burggraaf de Nieulantlaan 14,
2. het Vlaamse Gewest,  
dat woonplaats kiest bij  
Advocaat Y. FRANÇOIS,  
kantoor houdende te 8790 WAREGEM,  
Eertbruggestraat 10.

tussenkommende partij :

de n.v. SEA COAST INVEST,  
die woonplaats kiest bij  
Advocaat K. VANLERBERGHE,  
kantoor houdende te 8600 DIKSMUIDE,  
Ijzerlaan 48.

---

**DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,**

Gezien het verzoekschrift dat Peter TAVERNIER op 17 september 2004 heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van 29 juni 2004 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente De Haan waarbij aan de n.v. SEA COAST INVEST de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor het slopen van een hoevegebouw met bijhorende exploitatiegebouwen, het aanleggen van een woonerf en het oprichten van 80 woningen met de daarbij horende bijgebouwen op een terrein gelegen te De Haan (Vlissegem), Grotestraat 163, op percelen kadastraal bekend Sectie A, nrs. 0280B, 0282D, 0285B, 0286B, 0288C en 0292A;

Gezien de nota's van de verwerende partijen;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur Ch. BAMPS;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 24 november 2004 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 17 december 2004;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat B. ROELANDTS, die verschijnt voor verzoeker, en van Advocaat V. TOLLENAERE die, loco Advocaat K. VANLERBERGHE, verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur Ch. BAMPS;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de n.v. SEA COAST INVEST met een verzoekschrift van 11 oktober 2004 heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen; dat er grond is om het verzoek in te willigen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen bij het bestreden besluit van 29 juni 2004 aan de n.v. SEA COAST INVEST de stedenbouwkundige vergunning heeft verleend voor het slopen van een hoevegebouw met bijhorende exploitatiegebouwen, het aanleggen van een woonerf en het oprichten van 80 woningen met de daarbij horende bijgebouwen op een terrein gelegen te De Haan (Vlissegem), Grotestraat 163, op percelen kadastraal bekend Sectie A, nrs. 0280B, 0282D, 0285B, 0286B, 0288C en 0292A;

Overwegende dat de raadsman van de verzoekende partij met een brief van 16 december 2004 aan de Raad van State heeft meegedeeld dat verzoekende partij "afstand van het geding wenst te doen.",

## **B E S L U I T :**

### **Artikel 1.**

Het verzoek tot tussenkomst van de n.v. SEA COAST INVEST in de vordering tot schorsing wordt ingewilligd.

### **Artikel 2.**

De afstand van de vordering tot schorsing wordt toegewezen.

### **Artikel 3.**

De uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld.

De kosten van de tussenkomst in de schorsingsprocedure, bepaald op 125 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op een april 2005, door :

|        |             |                                   |
|--------|-------------|-----------------------------------|
| de H.  | J. BOVIN,   | wnd. kamervoorzitter, staatsraad, |
| Mevr.. | A. TRUYENS, | griffier.                         |

**De griffier,**

**De voorzitter,**

**A. TRUYENS.**

**J. BOVIN.**