

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 137.173 van 9 november 2004
in de zaak A. 152.894/X-11.937.**

In zake : 1. Robert GOORENS,
 2. Jacques CLOET-VANDEVELDE,
 die woonplaats kiezen bij
 Advocaat D. SOCQUET,
 kantoor houdende te 3080 TERVUREN,
 Merenstraat 28

tegen :

het Vlaamse Gewest,
dat woonplaats kiest bij
Advocaat P. AERTS,
kantoor houdende te 9000 GENT,
Coupure 5.

tussenkommende partij :

de n.v. FLANDERS BUSINESS PARK OVERIJSE,
die woonplaats kiest bij
Advocaat W. DE CUYPER
kantoor houdende te 9100 SINT-NIKLAAS,
Vijfstraten 57.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Robert GOORENS en Jacques CLOET-VANDEVELDE op 18 juni 2004 hebben ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van 27 april 2004 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Ruimtelijke Ordening, Wetenschappen en Technologische Innovatie waarbij aan de n.v. FLANDERS BUSINESS PARK OVERIJSE de stedenbouwkundige vergunning is verleend voor de buitenaanleg, de parkings en de groenaanleg (exclusief toegangswegen) van het gebied "Maleizenveld" voor KMO's op percelen gelegen te Overijse, Terhulpssteenweg, kadastraal bekend Sectie I, nrs. 147/2r, 147/2w, 147/2x, 149f, 150m, enz.;

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur Ch. BAMPES;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 13 oktober 2004 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 29 oktober 2004;

Gehoord het verslag van Staatsraad G. DEBERSAQUES;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat D. SOCQUET, die verschijnt voor de verzoekende partijen, van Advocaat P. AERTS, die verschijnt voor de verwerende partij, en van Advocaat E. RENTMEESTERS die, loco Advocaat W. DE CUYPER verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur Ch. BAMPS;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de n.v. FLANDERS BUSINESS PARK OVERIJSE met een verzoekschrift van 9 juli 2004 heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen; dat er grond is om het verzoek in te willigen;

Overwegende dat bij arrest nr. 137.172 van 9 november 2004 in de zaak A. 152.893/X-11.936 de schorsing van de tenuitvoerlegging wordt bevolen van het besluit van 27 april 2004 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Ruimtelijke Ordening, Wetenschappen en Technologische Innovatie waarbij aan de n.v. FLANDERS BUSINESS PARK OVERIJSE de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor de ontwikkeling van het "Maleizenveld" voor KMO's en ambachtelijke bedrijven met uitsluiting van de geplande parkings en verhardingen op een perceel gelegen te Overijse, Terhulpsesteenweg, kadastraal bekend Sectie I, nrs. 147/2x, 149f, 150c, 151a, 152a, 157i, 173e, 197e, 197s, 196t, ...; dat de thans bestreden stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor de buitenaanleg, de parkings en de groenaanleg (exclusief toegangswegen) van het gebied "Maleizenveld" voor KMO's en ambachtelijke bedrijven aan de Terhulpsesteenweg te Overijse; dat deze vergunning onlosmakelijk verbonden lijkt met het bestaan van de geschorste vergunning van 27 april 2004 in de zaak A. 152.893/X-11.936; dat het derhalve in de gegeven

omstandigheden in het belang van de rechtszekerheid past dat de schorsing van de tenuitvoerlegging van het thans bestreden besluit wordt bevolen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van de n.v. FLANDERS BUSINESS PARK OVERIJSE in de vordering tot schorsing wordt ingewilligd.

Artikel 2.

Bevolen wordt de schorsing van de tenuitvoerlegging van het besluit van 27 april 2004 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Ruimtelijke Ordening, Wetenschappen en Technologische Innovatie waarbij aan de n.v. FLANDERS BUSINESS PARK OVERIJSE de stedenbouwkundige vergunning is verleend voor de buitenaanleg, de parkings en de groenaanleg (exclusief toegangswegen) van het gebied "Maleizenveld" voor KMO's op percelen gelegen te Overijse, Terhulpesteenweg, kadastraal bekend Sectie I, nrs. 147/2r, 147/2w, 147/2x, 149f, 150m, enz.

Artikel 3.

De uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld.

De kosten van de tussenkomst in de schorsingsprocedure, bepaald op 125 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op negen
november 2004, door :

de HH. G. DEBERSAQUES,
B. COLLIN,

wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

B. COLLIN.

G. DEBERSAQUES.