

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 129.586 van 23 maart 2004
in de zaak A. 114.411/X-10.725.**

- In zake :
1. de gewone commanditaire vennootschap REDEVCO RETAIL BELGIUM
(rechtsopvolger van gewone commanditaire vennootschap REDEVCO BELGIË, naamloze vennootschap REDEVCO-IMMO en gewone commanditaire vennootschap ILEAS, die oorspronkelijk eerste, derde en vierde verzoeker waren),
 2. de naamloze vennootschap DELHAIZE EN CIE "DE LEEUW",
die woonplaats kiezen bij
Advocaten J. GHYSELS en P. FLAMEY,
kantoor houdende te 1050 BRUSSEL,
Aarlenstraat 25

tegen :

de stad SINT-NIKLAAS,
die woonplaats kiest bij
Advocaat D. LINDEMANS,
kantoor houdende te 1000 BRUSSEL,
Keizerslaan 3.

tussenkomen de partij :

de n.v. WAASLANDCOMBINATIE,
die woonplaats kiest bij
Advocaten V. VAN HOUTTE en J. BOUCKAERT,
kantoor houdende te 1060 BRUSSEL,
Henri Wafelaertsstraat 47-51, bus 1.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat de gewone commanditaire vennootschap REDEVCO BELGIË, de n.v. DELHAIZE & CIE "DE LEEUW", de n.v. REDEVCO-IMMO en de gewone commanditaire vennootschap ILEAS op 20 december 2001 hebben ingediend om de nietigverklaring te vorderen van de beslissing van 27 september 2001 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Sint-Niklaas waarbij haar beslissing van 11 september 1995 houdende afgifte aan de n.v. WAASLANDCOMBINATIE van een vergunning voor het bouwen van een winkelcentrum op een perceel gelegen te Sint-Niklaas, Hogenakkerwijk, kadastraal bekend Sectie D, nrs. 1174c, b, 1175s, r, p, e.v., en haar beslissing van dezelfde datum houdende afgifte aan de n.v. WAASLANDCOMBINATIE van een

vergunning voor het aanleggen van infrastructuurwerken bij een winkelketen op hetzelfde perceel, worden ingetrokken en aan de n.v. WAASLANDCOMBINATIE een nieuwe vergunning wordt verleend voor het oprichten van een winkelcomplex evenals voor het aanleggen van infrastructuurwerken bij een winkelcentrum op hetzelfde perceel;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst van 22 maart 2002 ingediend door de n.v. WAASLANDCOMBINATIE;

Gelet op de beschikking van 16 april 2002 die de tussenkomst van de n.v. WAASLANDCOMBINATIE toelaat;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur J. CLEMENT;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 17 februari 2004 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 19 maart 2004;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat J. BOSQUET die, loco Advocaat P. FLAMEY verschijnt voor de verzoekende partijen en van Advocaat J. HONNEY die, loco Advocaat D. LINDEMANS verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur A. VAN MINGEROET;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de verzoekende partijen bij brief van 13 oktober 2003 afstand doen van het geding,

B E S L U I T :

Artikel 1.

De afstand van het geding wordt toegewezen.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op 694,12 euro, komen voor drie vierden ten laste van de gewone commanditaire vennootschap REDEVCO RETAIL BELGIUM en voor een vierde ten laste van de naamloze vennootschap DELHAIZE EN CIE "DE LEEUW".

De kosten van de tussenkomst, bepaald op 125 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op drieëntwintig maart 2004, door :

de HH.	J. BOVIN,	wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
	W. GEURTS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

W. GEURTS.

J. BOVIN.