RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

nr. 128.729 van 3 maart 2004
in de zaak A. 58.653/X-9342.

In zake : Paul DESENDER,
wonende te 8020 OOSTKAMP,
Abelenstraat 6

tegen :

1. de gemeente OOSTKAMP,
2. het Vlaamse Gewest,
   dat woonplaats kiest bij
   Advocaat P. TAELMAN,
   kantoor houdende te 9000 GENT,
   Coupure 5.

tussenkomende partij :

de n.v. AGICO,
die woonplaats kiest bij
Advocaat Ph. GERARD, advocaat bij het Hof van Cassatie,
kantoor houdende te 1050 BRUSSEL,
Louizalaan 523.

D E R A A D V A N S T A T E, Xe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Paul DESENDER op 27 juni 1994 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van "de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van de gemeente Oostkamp van 24 januari 1994 houdende toekenning van een bouwvergunning aan de N.V. AGICO, gevestigd te 8300 Knokke, Generaal Lemanpad 12 voor het oprichten van een cultureel en toeristisch verblijfcentrum gelegen Legeweg 210 te Oostkamp, kadastraal bekend : Oostkamp afd. 1, Sectie A, percnrs. 58/D, 93/C, 93/D, 93/S, 93/V, 93/W";

Gelet op het arrest nr. 49.773 van 20 oktober 1994 waarbij de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing wordt verworpen;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst van 31 maart 1995 ingediend door de n.v. AGICO;

Gelet op de beschikking van 27 juni 1995 die de tussenkomst van de n.v. AGICO toelaat;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur D. MAREEN;

Gelet op de beschikking van 9 februari 2000 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memorie van verzoeker;

Gelet op de beschikking van 26 januari 2004 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 20 februari 2004;

Gehoord het verslag van Staatsraad G. DEBERSAQUES;

Gehoord de opmerkingen van verzoeker, van Advocaat V. VAN DE KEERE die, loco Advocaat P. CALUS verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van Advocaat P. AERTS die, loco Advocaat P. TAELMAN verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur D. MAREEN;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oostkamp op 24 januari 1994 de vergunning verleent aan de n.v. AGICO voor het oprichten van een cultureel en toeristisch verblijfcentrum op een perceel gelegen aan de Legeweg 210 te Oostkamp, kadastraal bekend, Sectie A, nrs. 58/D, 93/C, 93/D, 93/S, 93/V en 93/W; dat dit de thans bestreden beslissing is;

Overwegende dat de raadsman van de tussenkomende partij in een brief van 9 december 2003 aan de Raad van State meedeelt dat "de N.V. AGICO afstand heeft gedaan van de realisatie van het litigieuze project"; dat dit als een verzaking aan de bestreden bouwvergunning kan worden beschouwd; dat de duidelijkheid in het rechtsverkeer zich ertegen verzet dat deze in rechte zou blijven bestaan,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Vernietigd wordt het besluit van 24 januari 1994 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oostkamp waarbij aan de n.v. AGICO de vergunning wordt verleend tot oprichting van een cultureel en toeristisch verblijfcentrum gelegen aan de Legeweg 210 te Oostkamp, op een perceel kadastraal bekend Sectie A, nrs. 58/D, 93/C, 93/D, 93/S, 93/V, 93/W.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op 99,16 euro, komen ten laste van de verwerende partijen, elk voor de helft.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op 74,37 euro, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op drie maart 2004, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	J. BOVIN,	wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
	G. DEBERSAQUES,	staatsraad,
	C. ADAMS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier,

De griffier, **De voorzitter,**

A. TRUYENS. **J. BOVIN.**