RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

nr. 125.455 van 19 november 2003
in de zaak A. 103.363/X-10.276.

In zake : Etienne VERBEECK,
wonende te 2000 ANTWERPEN,
Britselei 44

tegen :

het Vlaamse Gewest.

D E R A A D V A N S T A T E, Xe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Etiënne VERBEECK op 13 april 2001 heeft ingediend om de nietigverklaring te vorderen van, ten eerste, het besluit van onbekende datum van de gemachtigde ambtenaar houdende verwerping van zijn bezwaarschrift tegen de aanslag van de heffing met betrekking tot leegstand en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, opgenomen in het bijzonder kohier onder artikel 810540 uitvoerbaar verklaard op 27 mei 1999 en van, ten tweede, het besluit van onbekende datum van de gemachtigde ambtenaar houdende verwerping van zijn bezwaarschrift tegen de aanslag van de heffing met betrekking tot leegstand en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, opgenomen in het bijzonder kohier onder artikel 910764 uitvoerbaar verklaard op 25 mei 2000, met betrekking tot een bedrijfsruimte gelegen te Tielrode, Antwerpsesteenweg 12;

Gezien de toelichtende memorie van de verzoekende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur-afdelingshoofd P. DE WOLF;

Gelet op de beschikking van 22 januari 2003 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memorie van de verzoekende partij;

Gelet op de beschikking van 8 juli 2003 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 3 oktober 2003;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat R. VERDOODT, die verschijnt voor verzoeker;

Gehoord het eensluidend advies van Eerste Auditeur-afdelingshoofd P. DE WOLF;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat met toepassing van het decreet van de Vlaamse Raad van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, de bedrijfsruimte gelegen te Temse (Tielrode), Antwerpsesteenweg 12, wordt opgenomen in de Inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten voor de jaren 1997, 1998, 1999, 2000; dat de verzoekende partij tegen de beslissingen van de Vlaamse minister bevoegd voor de Ruimtelijke Ordening, houdende verwerping van haar beroepen tegen deze registraties, beroepen tot nietigverklaring bij de Raad van State heeft ingediend; dat deze zaken respectievelijk gekend zijn onder de rolnummers A. 76.405/X-7871, A. 81.801/X-8620, A. 86.318/X-9131 en A. 98.943/X-10.045; dat de verzoekende partij op 27 mei 1999 de aanslag van de heffing met betrekking tot leegstand en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, opgenomen in het bijzonder kohier onder artikel 810540 en uitvoerbaar verklaard op 27 mei 1999, wordt toegezonden; dat zij bij aangetekend schrijven van 23 juni 1999 bij de Vlaamse regering bezwaar indient tegen deze aanslag; dat op onbekende datum de gemachtigde ambtenaar van de Vlaamse regering dit bezwaarschrift verwerpt; dat dit de eerste bestreden beslissing is; dat de verzoekende partij op 26 mei 2000 de aanslag van de heffing met betrekking tot leegstand en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, opgenomen in het bijzonder kohier onder artikel 910764 en uitvoerbaar verklaard op 25 mei 2000, wordt toegezonden; dat zij bij aangetekend schrijven van 22 juni 2000 bij de Vlaamse regering bezwaar indient tegen deze aanslag; dat op onbekende datum de gemachtigde ambtenaar van de Vlaamse regering dit bezwaarschrift verwerpt; dat dit de tweede bestreden beslissing is;

Overwegende dat de verzoekende partij in haar verzoekschrift met betrekking tot de ontvankelijkheid ratione materiae van haar beroep, enerzijds stelt dat de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen en de

wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken, de fiscale geschillen toevertrouwen aan de rechtbank van eerste aanleg en anderzijds verwijst naar artikel 11 van hiervoor genoemde wet van 23 maart 1999 die bepaalt dat de gedingen die hangende zijn bij de hoven, rechtbanken en andere instanties, met inbegrip van de rechtsmiddelen die tegen hun beslissingen kunnen worden aangewend, worden vervolgd en afgehandeld met toepassing van de vóór 1 maart 1999 geldende regels en verwijst naar artikel 97, lid 4, van boven genoemde wet van 15 maart 1999 dat stelt dat de artikelen 347 tot 350 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, zoals zij bestonden alvorens te zijn opgeheven door de artikelen 14 tot 17 van deze wet, van toepassing blijven met betrekking tot de berichten van wijziging of de berichten van aanslag van ambtswege waarvoor de procedure van raadpleging van de fiscale commissie of van het comité van advies nog niet is beëindigd; dat zij verder betoogt dat de bestreden beslissingen worden voorafgegaan door en zijn gesteund op registraties in de Inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten voor de jaren 1997, 1998 en 1999, dat zij in eerdere procedures van deze registraties eveneens de vernietiging heeft gevorderd, dat zij reeds eerder een beroep tot nietigverklaring heeft ingediend tegen de aanslag van de heffing met betrekking tot leegstand en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, opgenomen in het bijzonder kohier onder artikel 810540 uitvoerbaar verklaard op 27 mei 1999 en dat "al deze verhalen (...) nog hangende (zijn) en de belastingsprocedure door het Vlaamse Gewest ingesteld bij het decreet van 19 april 1995 (...) één geheel (vormt)";

Overwegende dat de verzoekende partij in haar laatste memorie met betrekking tot de ontvankelijkheid van haar vordering niets toevoegt aan hetgeen hierboven reeds werd uiteengezet;

Overwegende dat bij artikel 4 van de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken, in werking getreden op 6 april 1999, in artikel 569, eerste lid, van het gerechtelijk wetboek, een 32° werd ingevoegd, luidens hetwelk aan de rechtbank van eerste aanleg de kennisneming wordt toevertrouwd van "geschillen betreffende de toepassing van een belastingwet"; dat deze expliciet door de wet aan de rechtbank van eerste aanleg toevertrouwde bijzondere exclusieve bevoegdheid, de algemene residuaire bevoegdheid van de Raad van State uitsluit; dat artikel 25 van het decreet van de Vlaamse Raad van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, een heffing oplegt "met betrekking tot leegstaande en/of verwaarloosde gebouwen en leegstaande, verwaarloosde, ongeschikte en/of

onbewoonbare woningen die opgenomen zijn in de inventaris, bedoeld in onderafdeling 3 van deze afdeling"; dat zulke heffing een belasting betreft; dat een geschil betreffende deze heffing bijgevolg sinds de inwerkingtreding van bovengenoemde wet van 23 maart 1999 in beginsel behoort tot de bijzondere exclusieve bevoegdheid van de rechtbank van eerste aanleg; dat de overgangsbepaling van deze wet, artikel 11, weliswaar bepaalt dat de gedingen die hangende zijn bij de hoven, de rechtbanken en andere instanties, met inbegrip van de rechtsmiddelen die tegen hun beslissingen kunnen worden aangewend, vervolgd en afgehandeld worden met toepassing van de vóór 1 maart 1999 geldende regels, maar de verzoekende partij geen stukken voorlegt waaruit blijkt dat er op 6 april 1999, datum van inwerkingtreding van bovengenoemde wet van 23 maart 1999, een geding hangende was met betrekking tot de heffing, voorwerp van huidig beroep; dat de beroepen door de verzoekende partij ingesteld bij de Raad van State vóór 6 april 1999 tegen de registratie van de betrokken gebouwen in de Inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, niet als zulke gedingen hangende op 6 april 1999 bij de Raad van State kunnen worden beschouwd daar deze registraties louter voorbereidende handelingen zijn zonder directe rechtsgevolgen; dat het beroep niet ontvankelijk is,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op 173,53 euro, komen ten laste van de verzoekende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op negentien november 2003, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	J. BOVIN,	wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
	G. DEBERSAQUES,	staatsraad,
	E. BREWAEYS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier, **De voorzitter,**

A. TRUYENS. **J. BOVIN.**