

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 117.053 van 14 maart 2003
in de zaak A. 63.511/X-11.154.**

In zake : Geertrui DAEM,
die woonplaats kiest bij
Advocaat G. VAN HOORICK,
kantoor houdende te 9185 WACHTEBEKE,
Peene 42

tegen :

de stad GENT.

tussenkommende partij :

de n.v. MALMAR,
die woonplaats kiest bij
Advocaat J. MERTENS,
kantoor houdende te 9000 GENT,
Bagattenstraat 124.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Geertrui DAEM op 2 mei 1995 heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van 8 november 1995 waarbij aan de n.v. MALMAR de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een nijverheidsgebouw met bijhorende administratieve ruimte en een electriciteitscabine + het aanleggen van een parking, een inrit, een fietspad, groenzones en twee vijvers, op een perceel gelegen te Gent-Sint-Amandsberg, Nijverheidsstraat 44-56 en 98-100, kadastraal bekend Sectie C, nr. 1184/a/10 en Sectie D, 175/e en 164/e/2;

Gezien het verzoekschrift dat Geertrui DAEM op dezelfde datum heeft ingediend om bij wege van voorlopige maatregel te vragen : "het opleggen aan de stad Gent, onder verbeurte van een dwangsom van 30.000,- frank per dag vertraging vanaf het tussen te komen bevel, de met het bestreden besluit vergunde bouwwerken stil te leggen tot over het verzoek tot schorsing is beslist";

Gezien het arrest nr. 57.158 van 21 december 1995 waarbij het verzoek tot tussenkomst van de n.v. MALMAR in het administratief kort geding wordt ingewilligd en de debatten worden heropend;

Gelet op de beschikking van 6 januari 2003 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 24 januari 2003;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat L. DEKIMPE die, loco Advocaat G. VAN HOORICK verschijnt voor verzoekster, en van Advocaat G. SCHOETERS, die verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur J. CLEMENT;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de verwerende partij met een op 22 januari 2003 verzonden faxbericht aan de Raad van State heeft medegedeeld dat het bedrijf n.v. MALMAR sedert 1998 niet meer gevestigd is in de Nijverheidsstraat en dat de gebouwen en terreinen inmiddels door haar werden verworven; dat deze gegevens niet worden betwist; dat de verwerende partij ter terechtzitting uitdrukkelijk heeft verklaard te verzaken aan de bestreden bouwvergunning; dat het in de gegeven omstandigheden omwille van de duidelijkheid in het rechtsverkeer past de schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden bouwvergunning alsnog te bevelen;

Overwegende dat er geen redenen zijn om aan te nemen en ook geen argumenten worden bijgebracht waaruit kan blijken dat de verwerende partij zich aan de uitvoering van onderhavig arrest zou onttrekken; dat het verzoek tot het opleggen van een dwangsom wordt verworpen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Bevolen wordt de schorsing van de tenuitvoerlegging van het besluit van 8 november 1995 waarbij aan de n.v. MALMAR de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een nijverheidsgebouw met bijhorende administratieve ruimte en een electriciteitscabine + het aanleggen van een parking, een inrit, een fietspad, groenzones en twee vijvers, op een perceel gelegen te Gent-Sint-Amandsberg, Nijverheidsstraat 44-56 en 98-100, kadastraal bekend Sectie C, nr. 1184/a/10 en Sectie D, 175/e en 164/e/2.

Artikel 2.

De vordering tot het opleggen van een dwangsom bij wege van voorlopige maatregelen wordt verworpen.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op veertien maart 2003, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	J. BOVIN,	wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
	E. BREWAEYS,	staatsraad,
	C. ADAMS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

J. BOVIN.