

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 111.879 van 24 oktober 2002
in de zaak A. 119.867/X-10.918.**

In zake : Marc HOUBREGS,
 wonende te 3600 GENK,
 Slagmolenweg 83

tegen :

1. de stad GENK,
2. het Vlaamse Gewest,
 dat woonplaats kiest bij
 Advocaat L. DEHAESE,
 kantoor houdende te 3500 HASSELT,
 Luikersteenweg 187.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Marc HOUBREGS op 18 april 2002 heeft ingediend om de vernietiging te vorderen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de stad Genk van 12 september 2001 waarbij een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend aan Julien VANISTENDAEL voor het bouwen van een opslagloods op een perceel gelegen aan de Slagmolenweg te Genk, kadastraal bekend, Sectie F, nr. 11B 15;

Gezien het gelijktijdig ingediende verzoekschrift, waarbij dezelfde verzoekende partij de schorsing van de tenuitvoerlegging vordert van dezelfde beslissing;

Gezien het verslag over het beroep tot nietigverklaring opgemaakt door Auditeur P. BARRA, op grond van artikel 93 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State;

Gezien het verslag over de vordering tot schorsing opgemaakt door Auditeur P. BARRA;

Gelet op de beschikking van 2 juli 2002 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 11 oktober 2002;

Gelet op de kennisgeving van de verslagen aan partijen;

Gehoord het verslag van Staatsraad G. DEBERSAQUES;

Gehoord de opmerkingen van verzoeker, van advocaat J. DAENEN, die verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van advocaat J. DECKMYN die, loco advocaat L. DEHAESE verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur P. BARRA;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de bestreden stedenbouwkundige vergunning noch bekendgemaakt, noch aan derden diende betekend te worden, zodat krachtens artikel 4 van het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State, de beroepstermijn van zestig dagen ingaat met de dag waarop de verzoekende partij er kennis van heeft gehad of geacht moeten worden er kennis van te hebben gehad; dat het evenwel niet in de macht van een potentiële verzoekende partij mag liggen, wanneer zij in de mogelijkheid is kennis te nemen van de bestuurshandeling die zij eventueel met een annulatieberoep wenst te bestrijden, die kennisneming voor onbepaalde tijd uit te stellen en daardoor de aanvangsdatum van de termijn van beroep willekeurig te verschuiven, zodat de rechtsgeldigheid en het voortbestaan van de bedoelde bestuurshandeling buiten weten, zowel van de overheid van wie zij uitgaat, als van alle andere belanghebbenden, in het ongewisse wordt gehouden, met alle nadelige gevolgen vandien; dat het beginsel volgens hetwelk voorkomen moet worden dat de gelding van administratieve beslissingen te lang onzeker blijft, en dat aan voormeld artikel 4 van de procedureregeling ten grondslag ligt, eensdeels, en de noodzaak van een evenwichtige bescherming van de belangen én van de bouwheer én van de omwonenden en andere belanghebbende personen, anderdeels, meebrengen dat degene die meent te worden benadeeld door een stedenbouwkundige vergunning en die het bestaan van die vergunning moet vermoeden, de verplichting heeft om binnen een redelijke termijn gebruik te maken van de mogelijkheid die hem door artikel 2 van het koninklijk besluit van 22 oktober 1971 tot uitvoering van artikel 63 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en

van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970, geboden wordt om ten gemeentehuize kennis te nemen van de inhoud van de afgegeven stedenbouwkundige vergunning; dat eens die redelijke termijn verstreken, de termijn van 60 dagen om annulatieberoep in te dienen, een aanvang neemt;

Overwegende dat uit de stukken van het dossier blijkt dat verzoeker ten laatste door de brief van 7 januari 2002 van de dienst Ruimtelijke Ordening van de stad Genk aan hem gericht, kennis had of moest hebben van minstens het bestaan van de thans bestreden beslissing; dat immers deze brief expliciet verwijst naar de bestreden beslissing en naar de mogelijkheid in beroep te komen bij de Raad van State binnen de "60 dagen, nadat men kennis heeft of redelijkerwijze kon hebben van die vergunning"; dat verzoeker ten laatste vanaf de ontvangst van deze brief beschikte over de mogelijkheid hem door artikel 2 van het eerder vermeld koninklijk besluit van 22 oktober 1971 geboden, om binnen een redelijke termijn van de bestreden beslissing kennis te nemen; dat hij, zelfs in de veronderstelling dat dit zestig dagen vóór het indienen op 18 april 2002 van het verzoekschrift tot nietigverklaring zou zijn gebeurd, meer dan een maand heeft gewacht om dit te doen, hetgeen, rekening houdend met de hiervoor uiteengezette beginselen met betrekking tot de verjaring, niet meer als een redelijke termijn kan worden beschouwd; dat verzoeker kennelijk meer dan zestig dagen vóór het instellen van het beroep kennis had of had kunnen hebben van de bestreden beslissing; dat ambtshalve wordt vastgesteld dat het beroep tot nietigverklaring laattijdig is ingesteld; dat de bespreking op 26 januari 2002 "met de bouwheren, in bijzijn van schepen Vanholst, over een aanpassing waarbij beide partijen akkoord waren, doch zonder gevolg" hieraan geen afbreuk doet; dat het beroep tot nietigverklaring kennelijk onontvankelijk is; dat de verwerping van het beroep tot nietigverklaring de verwerping van de vordering tot schorsing meebrengt,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep tot nietigverklaring wordt verworpen.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Artikel 3.

De kosten van de vordering, bepaald op 175 euro, komen ten laste van verzoeker.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op vierentwintig oktober 2002, door :

de HH. G. DEBERSAQUES,
 W. GEURTS,

wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
griffier.

De griffier,

De voorzitter,

W. GEURTS.

G. DEBERSAQUES.