

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 101.255 van 29 november 2001
in de zaak A. 53.930/X-9250.**

In zake : 1. Frans VAN HOUTVEN,
 2. Maria STEEMANS,
 wonende te 2580 PUTTE,
 Groenstraat 27

tegen :

1. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse regering,
dat woonplaats kiest bij
Advocaten H. SEBREGHTS en P. GOOSSENS,
kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,
Mechelsesteenweg 33,
2. de gemeente PUTTE.

tussenkommende partijen :

1. Edwin OLBRECHTS,
2. Jeannine LODEWIJKS,
wonende te 2580 Putte,
Groenstraat 29.

DE RAAD VAN STATE, Xe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Frans VAN HOUTVEN en Maria STEEMANS op 8 oktober 1993 hebben ingediend om de vernietiging te vorderen van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Putte van 20 juli 1993 waarbij aan Edwin OLBRECHTS en Jeannine LODEWIJKS de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een autobergplaats op een perceel gelegen te Putte, Groenstraat 29, kadastraal bekend sectie III/D, nr. 199d2;

Gezien het arrest nr. 45.211 van 9 december 1993 waarbij het verzoek tot tussenkomst van Edwin OLBRECHTS en Jeannine LODEWIJKS in het administratief kort geding wordt ingewilligd en de vordering tot schorsing wordt verworpen;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst van 17 mei 1994 van Edwin OLBRECHTS en Jeannine LODEWIJKS;

Gelet op de beschikking van 31 mei 1994 die de tussenkomst van Edwin OLBRECHTS en Jeannine LODEWIJKS toelaat;

Gezien de memorie van antwoord van de eerste tegenpartij en de memorie van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Adjunct-Auditeur D. MAREEN;

Gelet op de beschikking van 1 december 1999 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memorie van de eerste verwerende partij;

Gelet op de beschikking van 26 maart 2001 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 9 mei 2001, datum waarop de zaak voor onbepaalde tijd wordt uitgesteld;

Gelet op de beschikking van 18 oktober 2001 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 23 november 2001;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat B. VAN HALLE die, loco Advocaten H. SEBREGHTS en P. GOOSSENS, verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van Advocaat K. SCHELLEMANS die, loco Advocaten P. SMITS en P. SMITS verschijnt voor de tussenkomende partijen;

Gehoord het andersluidend advies van Auditeur D. MAREEN;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de raadsman van de tussenkomende partijen bij schrijven van 21 augustus 2000 aan de Raad van State meedeelt wat volgt :

"Ik heb evenwel de eer U ter kennis te brengen dat de hangende procedure op de Raad van State door de feiten voorbijgestreefd is. Immers de destijds aangevochten bouwvergunning dateert van 20 juli 1993 doch op basis van deze vergunning werden de bouwwerken niet uitgevoerd. Er werd immers door mijn cliënten een nieuwe procedure gevoerd, waarop dan een nieuwe bouwvergunning door het Schepencollege van de gemeente Putte werd afgeleverd op 21.6.1994, op grond waarvan de werken uitgevoerd werden met volledige instemming van de bureu. Nopens de bouwvergunning afgeleverd op 21.6.1994 bestaat er dan ook geen enkel geschil en is deze in kwestie niet aan de orde op de Raad van State";

Overwegende dat deze gegevens niet worden betwist; dat het indienen van de nieuwe bouwaanvraag in de concrete omstandigheden van de zaak de verzaking inhoudt van de bestreden bouwvergunning; dat de duidelijkheid in het rechtsverkeer zich ertegen verzet dat deze in rechte zou blijven bestaan; dat het gelet op de omstandigheden van de zaak past de kosten ten laste van de verwerende partijen te leggen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Vernietigd wordt het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Putte van 20 juli 1993 waarbij aan Edwin OLBRECHTS en Jeannine LODEWIJKS de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een autobergplaats op een perceel gelegen te Putte, Groenstraat 29, kadastraal bekend sectie III/D, nr. 199d2.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op achtduizend frank, komen ten laste van de verwerende partijen, ieder voor de helft.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op zesduizend frank, komen ten laste van de tussenkomende partijen, ieder voor de helft.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op
negenentwintig november november tweeduizendeen, door de Xe kamer, die was
samengesteld uit :

de HH.	D. VERBIEST,	kamervoorzitter,
	L. HELLIN,	staatsraad,
	J. BOVIN,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

D. VERBIEST.